

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московский пр., д. 206 ЛитераА

город Санкт-Петербург

«15» мая 2017 года

Место проведения собрания: Московский пр., д. 206 ЛитераА

Время проведения 19ч.00м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома принадлежащих собственникам составляет **6781,5** кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 6202,1 кв.м., что составляет **91 4%** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. **Процедурные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)**
2. **Расторжение договора Управления с ООО « Жилкомсервис № 1 Московского района»**
3. **Выбор Управляющей организации.**
4. **Довыборы и продление полномочий членов Общественного совета дома.**

1. **Процедурные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)**

В качестве председателя и секретаря собрания предложены следующие кандидатуры:

Председатель собрания – Калинин А.В.

Секретарь собрания – Дорожкина Г.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За –100 %

Против – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран Калинин А.В.

секретарем собрания избрана Дорожкина Г.А

2. **Предлагается расторгнуть договор Управления с ООО « Жилкомсервис №1 Московского района»**

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ»- 0,00%

Приняли решение – Расторгнуть договор Управления с ООО « Жилкомсервис № 1 Московского района»

3.Для заключения договора управления многоквартирным домом в качестве управляющей организации предложена ООО « Жилкомсервис №2 Московского района»

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100 %

Против – 0,00 %

Приняли Решение: Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО « Жилкомсервис №2 Московского района» сроком на пять лет.

4.Предлагается исключить из членов совета фактически выбывшего члена совета дома Водопьянова Г.И. кв.44 избрать членом совета дома Годаренко Ларису Михайловну кв.№ 18.

Одновременно предлагается продлить срок действия полномочий членов совета дома на пять лет (до мая 2021года).

Голосовали за данное предложение :

ЗА – 100%

ПРОТИВ- 0,0%

Приняли решение : исключить из членов совета дома Водопьянова Г.И. кв 44.
Избрать членом совета дома Годаренко Ларису Михайловну кв 18

Продлить срок действия полномочий членов совета дома до 15 мая 2021 года.

.Председатель собрания _____ /Калинин А.В./

Секретарь собрания _____ /Дорожкина Г.А./

Члены совета дома _____ Бордукова Л.В.

Воронов Е.П.

Захарова Ю.А.