

## ПРОТОКОЛ №1

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Глеба Успенского, д. 3 литера М, проведенного в очно-заочной форме

г. Санкт - Петербург

«20» декабря 2017г.

Собрание проведено в очно – заочной форме в период с 14 сентября 2017 года по 14 декабря 2017г.  
Инициатор собрания: Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 2  
МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196135, г. Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, д.25 тел  
(812) 371-41-47, факс (812) - 371-47-54 <doggks@yandex.ru> ИНН 7810515297, КПП 78100100 ОГРН  
1089847179971, ОКПО 74800650.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности  
физических и (или) юридических лиц, составляет **679,10 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **414,67 кв.м.**, что составляет **61,1%** от  
площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель общего собрания – Мишанина Ю.П., кв. 22

Секретарь общего собрания – Товстик Е.В., кв. 19

Члены счетной комиссии: Мишанина Ю.П., кв. 22; Товстик Е.В., кв. 19; Бурба Н.О., кв. 19

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы. (Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений).**

2. **Наделить ООО «Жилкомсервис № 2 Московского района» полномочиями от имени собственников заключать договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с газораспределительной организацией ООО «ПетербургГаз».**

3. **Протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.**

1. **Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.**

а) На голосование поставлен вопрос о выборе председателя собрания. Было предложено:

Голосовать за кандидатуру: **Мишаниной Ю.П., кв. 22**

**Проголосовало:**

«за» - **61,1%**, «против» - **0%**, «воздержался» - **0%**.

**Приняли решение:** *избрать председателем собрания – Мишанину Ю.П., кв. 22*

б) На голосование поставлен вопрос о выборе секретаря собрания. Было предложено:

Голосовать за кандидатуру: **Товстик Е.В., кв. 19**

**Проголосовало:**

«за» - **61,1%**, «против» - **0%**, «воздержался» - **0%**.

**Приняли решение:** *избрать секретарём собрания – Товстик Е.В., кв. 19*

в) На голосование поставлен вопрос о выборе членов счетной комиссии собрания. Были предложены:

Голосовать за кандидатуру: **Мишаниной Ю.П., кв. 22**

**Проголосовало:**

«за» - **61,1%**, «против» - **0%**, «воздержался» - **0%**.

**Приняли решение:** *избрать членом счетной комиссии собрания – Мишанину Ю.П., кв. 22*

Голосовать за кандидатуру: **Товстик Е.В., кв. 19**

«за» - **61,1%**, «против» - **0%**, «воздержался» - **0%**.

**Приняли решение:** *избрать членом счетной комиссии собрания – Товстик Е.В., кв. 19*

Голосовать за кандидатуру: **Бурба Н.О., кв. 19**

**Проголосовало:**

«за» - **61,1%**, «против» - **0%**, «воздержался» - **0%**.

**Приняли решение:** *избрать членом счетной комиссии собрания – Бурба Н.О., кв. 19*

2. Наделить ООО «Жилкомсервис № 2 Московского района» полномочиями от имени собственников заключать договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с газораспределительной организацией ООО «ПетербургГаз».

Поступило предложение: наделить ООО «Жилкомсервис № 2 Московского района» полномочиями от имени собственников заключать договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с газораспределительной организацией ООО «ПетербургГаз».

Проголосовало:

«за» - 0 %, «против» - 61,1 %, «воздержался» - 0%.

Решение не принято.

3. Протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.

Поступило предложение: протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.

Проголосовало: «за» - 61,1%, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Приняли решение: протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.

Приложения: 13 листов

Сообщение о проведении собрания – 1 лист;

Доверенность – 1 лист;

Реестр врученных бланков «Решение собственника..» - 1 лист;

Реестр собственников – 1 лист;

Реестр собственников – 1 лист;

Акт очного собрания – 1 лист;

Решения собственников – 7 листов.

Члены счетной комиссии:

Мишанина Ю.П., кв. 22 \_\_\_\_\_

Товстик Е.В., кв. 19 \_\_\_\_\_

Бурба Н.О., кв. 19 \_\_\_\_\_

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Мишанина Ю.П. /

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Товстик Е.В. /