

**СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ  
ЗА 2012 – 2013 ГОДЫ**

| №<br>п/п | Показатели  | 2012 год   | Структу<br>ра в % | 9 мес.<br>2013год | Структу<br>ра в % | 2013 год     | Структу<br>ра в % | в %<br>(гр.7/гр.<br>3 *100) |
|----------|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------|-------------------|-----------------------------|
|          |   | тыс. руб.  |                   | тыс. руб.         |                   | тыс.<br>руб. |                   |                             |
| 1        | 2   | 3          | 4                 | 5                 | 6                 | 7            | 8                 | 9                           |
| 1        | Выручка (без НДС), в т.ч.:  | 633 483    | 100               | 408 852           | 100               | 604 672      | 100               | 95%                         |
|          | -услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда   | 204 993,7  | 32                | 160 825,2         | 39                | 215 792,6    | 36                | 105,3%                      |
|          | -коммунальные услуги  | 375 194,0  | 59                | 234 627,8         | 58                | 369 022,5    | 61                | 98,4%                       |
|          | -прочая коммерческая деятельность   | 53 295,3   | 9                 | 13 399,0          | 3                 | 19 856,5     | 3                 | 37,3%                       |
| 2        | Себестоимость   | 673 811    | 100               | 449 016,0         | 100               | 669 904      | 100               | - 99%                       |
|          | - услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда  | 272 259,6  | 40                | 190 036,9         | 42                | 287 765      | 43                | 105,7%                      |
|          | -коммунальные услуги  | 345 869,4  | 51                | 254 766,1         | 57                | 373 971,0    | 56                | 108,1%                      |
|          | -прочая коммерческая деятельность   | 55 682,0   | 8                 | 4 213,0           | 1                 | 8 168,0      | 1                 | 14,7%                       |
| 3        | Прибыль (убыток) от продаж (стр. 1 - стр. 2)  | - 40 328,0 | *                 | -40 164           | *                 | - 65 232     | *                 | 161,7%                      |
| 4        | Прочие доходы (субсидии по кап. ремонту, разница в тарифах по теплу, прочие внереализационные доходы) | 131 007,0  | *                 | 109 794           | *                 | 202 050      | *                 | 154,2%                      |
| 5        | Прочие расходы (расходы по кап. ремонту, прочие внереализационные расходы)                            | 87 859,0   | *                 | 68 463            | *                 | 134 305      | *                 | 152,8%                      |
| 6        | Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 3 + стр. 4 - стр. 5)  | 2 820,0    | *                 | 1167              | *                 | 2 513        | *                 | 89,1%                       |
| 7        | Текущий налог на прибыль  | 537,0      | *                 | 372               | *                 | 840          | *                 |                             |
| 8        | Чистая прибыль (убыток) (стр. 6- стр.7)   | 2 283      | *                 | 795               |                   | 1 673        |                   | 73,3%                       |

Генеральный директор

А.П. Смольняков

Главный бухгалтер

Л.А. Кокина

