

ПРОТОКОЛ № 1

заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: **Благодатная ул., д.15, литера А.**

г. Санкт-Петербург

24 апреля 2015г

По инициативе собственника кв. №2 Некрасовой Л.А.

Общее собрание собственников помещений проведено в заочной форме. Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, включая Санкт – Петербург, составляет **4187,40 кв. м.** Присутствуют собственники помещений общей площадью **2843,25 кв. м,** что составляет **67,9 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Сети Веба», ООО «Ария TV», ОАО «Ростелеком» (ОАО ТКТ), «Домашний интернет», ООО «Сумма Телеком»(Цифра), ООО «Нью Лайн Телеком».**
3. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.**
4. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии, потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.**
5. **Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.**
6. **Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома...» хранить у председателя Совета дома.**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания.

Для избрания председателя общего собрания была предложена кандидатура Некрасовой Л.А. кв.2

Голосовали: За - 67,9 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %

Для избрания секретаря общего собрания была предложена кандидатура

Никольской Т.Г., кв. 91

Голосовали: За - 67,9 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %

Приняли решение:

Председатель собрания Некрасова Л.А. кв.2, секретарь собрания Никольская Т.Г. кв.91

2. **Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Сети Веба», ООО «Ария TV», ОАО «Ростелеком» (ОАО ТКТ), «Домашний интернет», ООО «Сумма Телеком»(Цифра), ООО «Нью Лайн Телеком».**

Рассмотрели: информацию о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Сети Веба», ООО «Ария TV», ОАО «Ростелеком» (ОАО ТКТ), «Домашний интернет», ООО «Сумма Телеком»(Цифра), ООО «Нью Лайн Телеком».

Голосовали: За - 66,7 %, Против – 1,2 %, Воздержались – 0 %

Приняли решение: предоставить доступ к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Сети Веба», ООО «Ария TV», ОАО «Ростелеком» (ОАО ТКТ), «Домашний интернет», ООО «Сумма Телеком»(Цифра), ООО «Нью Лайн Телеком».

3. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.

Рассмотрели: информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.

Голосовали: За - 66,7 %, Против – 1,2 %, Воздержались – 0 %

Приняли решение: разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам.

4. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии, потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

Рассмотрели: информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии, потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

Голосовали: За - 66,7 %, Против – 1,2 %, Воздержались – 0 %

Приняли решение: разрешить управляющей компании разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии, потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

5. Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями. Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.

Рассмотрели: информацию об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями. Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.

Голосовали: За - 66,7 %, Против – 1,2 %, Воздержались – 0 %

Приняли решение: использовать денежные средства, полученные по договорам размещения линий связи с интернет компаниями, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.

6. Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома...» хранить у председателя Совета дома.

Рассмотрели: предложение о том, чтобы бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома...» хранить у председателя Совета дома.

Голосовали: За - 66,7 %, Против – 1,2 %, Воздержались – 0 %

Приняли решение: бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома...» хранить у председателя Совета дома.

Председатель собрания _____ / Некрасова Л.А. /

Секретарь собрания _____ /Никольская Т.Г. /