

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: Благодатная ул., д. 35, литера А.**

г. Санкт-Петербург

«24» июня 2015 г

По инициативе председателя Совета дома Смирнова А.В.

Общее собрание собственников помещений проведено в заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, включая Санкт – Петербург, составляет **3434,40 кв. м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **2297,61 кв. м**, что составляет **66,9 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Домашний интернет», ОАО «Ростелеком» (ОАО ТКТ), ООО «Сумма Телеком» (Цифра), ООО «Сети Веба», ООО «Континенталь», ООО «ИТ-Регион», ООО «Нью Лайн Телеком», ООО «Объединенные сети».**
3. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.**
4. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.**
5. **Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.**
6. **Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома.**

Далее проценты голосования по всем вопросам повестки дня просчитаны и проставлены от общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц (п.1.1 ст. 44, п.1ст. 46.ЖК).

**1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания**

Для избрания председателя общего собрания была предложена кандидатура – Смирнова А.В., кв.31.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,1 %,

Воздержались – 0,1 %

Для избрания секретаря общего собрания была предложена кандидатура – Кочук Ю.В., кв.21.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,1 %,

Воздержались – 0,1 %

**Приняли решение:**

Председателем собрания избран(а) – Смирнов А.В., секретарем собрания избран(а) – Кочук Ю.В.

2. **Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Домашний интернет», ОАО «Ростелеком» (ОАО ТКТ), ООО «Сумма Телеком» (Цифра), ООО «Сети Веба», ООО «Континенталь», ООО «ИТ-Регион», ООО «Нью Лайн Телеком», ООО «Объединенные сети».**

**Рассмотрели:** информацию о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Домашний интернет», ОАО «Ростелеком» (ОАО ТКТ), ООО «Сумма Телеком» (Цифра), ООО «Сети Веба», ООО «Континенталь», ООО «ИТ-Регион», ООО «Нью Лайн Телеком», ООО «Объединенные сети».

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,1 %,

Воздержались – 0,1 %

**Приняли решение:** предоставить доступ к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Домашний интернет», ОАО «Ростелеком» (ОАО ТКТ), ООО «Сумма Телеком» (Цифра), ООО «Сети Веба», ООО «Континенталь», ООО «ИТ-Регион», ООО «Нью Лайн Телеком», ООО «Объединенные сети».

**3. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.**

**Рассмотрели:** информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,1 %,

Воздержались – 0,1 %

**Приняли решение:** разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам.

**4. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.**

**Рассмотрели:** информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,1 %,

Воздержались – 0,1 %

**Приняли решение:** разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

**5. Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями. Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома № 35 по Благодатной улице.**

**Рассмотрели:** информацию об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями. Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома № 35 по Благодатной улице.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,1 %,

Воздержались – 0,1 %



**Приняли решение:** использовать денежные средства, полученные по договорам размещения линий связи с интернет компаниями, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома № 35 по Благодатной улице.

**6. Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома – Смирнова А.В.**  
**Рассмотрели:** бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома – Смирнова А.В.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,1 %,

Воздержались – 0,1 %

**Приняли решение:** Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома – Смирнова А.В.

Председатель собрания



/ Смирнов А.В. /

Секретарь собрания

/ Кочук Ю.В. /