

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис № 2
Московского района"


А.П.Смоляняков

Согласовано:
Уполномоченное лицо от
собственников МКД,
действующий на основании
протокола № 1 от 13.05/16.


Ф.И.О.

Локальная смета
План мероприятий по текущему ремонту на 2020 год по адресу: Благодатная ул. д.15
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2019г.

Наименование региона: Санкт-Петербург

Наименование редакции СНБ: ТЕР-2007 (составлен 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) доп. от 07.2016

Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 10.2019 (Санкт-Петербург)

Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 168970,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда на единицу	всего	
					ВСЕГО основной з/пл	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	ВСЕГО основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 - Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердачного помещения											
1	ТЕРэ 4.01-07-021-02	Огнезащита обрешеток под кровлю, покрытия и настилы по фермам Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,920, к материалам: 2,003, Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	100 м2	13,018	3412,10 378,45	41,27 0	88975,37	9917,37	1031,53 0	3,64 0,01	47,39 0,13
		Кoeffициент на стесненность:	руб.	1			88975	9917	1032 0		47 0
		Итого со стесненностью:	руб.				88975	9917	1032 0		47 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			9917				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			1032				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			78026				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
		Итого с индексацией:	руб.				88975	9917	1032 0		47 0
		Накладные расходы %:	%	71			7041				
		Итого с накладными:	руб.				96016				
		Сметная прибыль %:	%	52			5157				
		Итого:	руб.				101173				

	Налог на добавленную стоимость %	%	20																
	Всего по разделу:	руб.								20234,60									
Раздел 2 – аварийно-восстановительный ремонт																			
	Непредвиденные работы – аварийно-восстановительный ремонт	руб.								47562									
Итого по всем разделам:																			
	Всего по смете:	руб.								168970									
		руб.								168970									

Составил: _____ / Нехаева Н.Н. /

Проверил: _____ / Митина Л.Б. /

