

А.П.Смоляняков

Согласовано:
Уполномоченное лицо от
собственников МКД,
действующий на основании
протокола № 1 от 16.05.2016
И.А. Васильева И.А.
Ф.И.О.

Локальная смета
план мероприятий по текущему ремонту на 2021 год по адресу: Благодатная ул. д.9
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2020г

Наименование региона: Санкт-Петербург

Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госаталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) доп. от 07.2016

Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 10.2020 (Санкт-Петербург)

Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург Этапон 2012

Сметная стоимость: 88017,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО	экспл. маши. в т.ч. з/лл з/лл	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/лл машинистов	рабочих-строителей чел-ч. на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 - замена табурной двери 2 пар.											
1	ТЕРэ 4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен к з/л рабочих: 2,047, (Н.Р. 70 = 70,00% = 126,70 руб. С.П. 50 = 50,00% = 90,50 руб.)	10 м2	0,26	340,09	0	181,00	181,00	0	3,63	0,94
2	ТЕРэ 4.01-05-001-02	Демонтаж дверных коробок Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 1,972, (Н.Р. 70 = 70,00% = 243,36 руб. С.П. 50 = 50,00% = 173,83 руб.)	10 шт.	0,1	1709,32	10,99	349,82	347,65	2,17	17,93	1,79
3	ТЕР 10-01-047-04	Установка блоков из пвх в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2 к стоим. эксл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 22,210, к стоимости машин: 13,262, к з/л машинистов: 22,210, к материалам: 5,531, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90,27% = 1026,96 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 42,84% = 487,37 руб.)	100 м2 проемо в	0,026	7680,66	520,66	2054,52	1125,67	179,53	160,52	4,17
					1949,35	20,74			11,98	1,05	0,03

400-0007	Услуги Автотранспортных средств или тамбурные с заполнением стеклопакетами (ГОСТ 30970-2002) (ГОСТ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	М2	З.б	(11126.53)	(28928.98)								
	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.			2585	1654	182	12	7	0			
	Коэффициент на стесненность:												
	Итого со стесненностью:	руб.			2585	1654	182	12	7	0			
	Индекс к оплате труда рабочих:		1		1654								
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		182								
	В том числе зарплата машинистов:		1		12								
	Индекс к стоимости материалов:		1		749								
	Материалы в текущем уровне цен:		1		28929								
	Итого с индексацией:	руб.			31514	1654	182	12	7	0			
	Накладные расходы %:	%			1397								
	Итого с накладными:	руб.			32911								
	Сметная прибыль %:	%			752								
	Итого:	руб.			33663								
	Налог на добавленную стоимость %	%		20	6732.60								
	Всего по разделу:	руб.			40396								
	Раздел 2 – аварийно-восстановительный ремонт												
	Непредвиденные работы – аварийно-восстановительный ремонт	руб.			47621								
	Итого по всем разделам:	руб.			88017								
	Всего по смете:	руб.			88017								

Составил: /_Нехаева Н.Н._/

Проверил: /_Митина Л.Б._/