

ПРОТОКОЛ № 1
заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Юрия Гагарина пр., д. 17 литера А.

г. Санкт-Петербург

03 апреля 2015г

По инициативе собственника №38 Дембицкой Н.В.

Общее собрание собственников помещений проведено в заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, включая Санкт – Петербург, составляет 4 719,6 кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3 223,5 кв. м, что составляет 68,3 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».**
3. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.**
4. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.**
5. **Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.**
6. **Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома.**

Далее проценты голосования по всем вопросам повестки дня просчитаны и проставлены от общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц (п.1.1 ст. 44, п.1ст. 46.ЖК).

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания

Для избрания председателя общего собрания была предложена – Дембицкая Н.В., кв.38.

Голосовали:

Председатель – Дембицкая Н.В.

За - 68,3 %,

Против – 0 %,

Воздержались – 0 %

Для избрания секретаря общего собрания была предложена – Каменский Н.К., кв.13

Голосовали:

Секретарь – Каменский Н.К.

За - 68,3 %,

Против – 0 %,

Воздержались – 0 %

Приняли решение:

Председателем собрания избран(а) – Дембицкая Н.В., секретарем собрания – Каменский Н.К.

2. Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».

Рассмотрели: информацию о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».

Поступило предложение: принять к сведению информацию о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».

Голосовали:

За - 66,9 %,

Против – 1,4 %,

Воздержались – 0 %

Приняли решение: предоставить доступ к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».

3. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.

Рассмотрели: информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.

Голосовали:

За - 66,9 %,

Против – 1,4 %,

Воздержались – 0 %

Приняли решение: разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам.

4. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

Рассмотрели: информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

Голосовали:

За - 66,9 %,

Против – 1,4 %,

Воздержались – 0 %

Приняли решение: разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

5. Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями. Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.

Рассмотрели: информацию об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями. Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.

Голосовали:

За - 66,9 %,

Против – 1,4 %,

Воздержались – 0 %

Приняли решение: использовать денежные средства, полученные по договорам размещения линий связи с интернет компаниями, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.

6. Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома – Дембицкой Н.В.

Рассмотрели: бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома – Дембицкой Н.В.

Голосовали:

За - 66,9 %,

Против – 1,4 %,

Воздержались – 0 %

Приняли решение: Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома – Дембицкой Н.В.

Председатель собрания _____ / Дембицкая Н.В./

Секретарь собрания _____ / Каменский Н.К./