


Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"


 А.П. Смольняков

Согласовано:
 Уполномоченное лицо от
 собственников МКД,
 действующий на основании
 протокола № 1 от 12.05.2016

 Ф.И.О.

Локальная смета
 План мероприятий по текущему ремонту на 2021 год по адресу: Глеба Успенского ул. д.5
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Наряды
 Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2020г.
 Наименование региона: Санкт-Петербург
 Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госэталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) Доп.01.2020
 Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 10.2020 (Санкт-Петербург)
 Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 146459.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда на единицу		
					ВСЕГО основной з/лл	эспл. машин в. т.ч. з/лл машинистов	ВСЕГО основной заработной платы	эспл. машин в. т.ч. з/лл машинистов	рабочих-строителей, чел.-ч.	всего	
Раздел 1 - замена розлива ХВС											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ТЕРэ 4.01-14-008-21	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 32 мм Индексы: к з/л Рабочих: 2.047, к стоимости машин: 2.288, к материалам: 2.148, (Н.Р. 88 = 88.00% = 7222.46 руб. С.П. 48 = 48.00% = 3939.52 руб.)	10 м	2.5	1656.49 1603.78	37.53 0	8503.53 (1608.50)	8207.34	214.67 0	14.56 0	36.40 0
	507-3338	Труба из полипропилена РН 10/32 (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	25	(64.34)		(1608.50)				
	302-9230-14 4П	Кран шаровый полнопроходной со стальной рукояткой, латунный, наружной резьбой диаметром 32 мм (1 1/4"), 4 МПа (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	11	(1331.93)		(14651.23)				
2	ТЕРэ 4.01-14-008-23	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые трубы диаметром до 50 мм Индексы: к з/л Рабочих: 2.047, к стоимости машин: 2.261, к материалам: 2.144, (Н.Р. 88 = 88.00% = 18833.98 руб. С.П. 48 = 48.00% = 10273.08 руб.)	10 м	6	1804.97 1742.57	35.73 0	22230.04 (14651.23)	21402.25	484.71 0	15.82 0	94.92 0

507-3340	Труба из полипропилена РН 10/50 (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	60	(149.3)	(8958.00)						
507-3176	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	1.2	(491.76)	(590.11)						
507-5011	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	1.5	(278.43)	(417.65)						
507-3290	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	10 шт.	0.8	(670.63)	(536.50)						
	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.			30734	29610	699	0	131	0	
	Коэффициент на стесненность:										
	Итого со стесненностью:	руб.			30734	29610	699	0	131	0	
	Индекс к оплате труда рабочих:		1		29610						
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		699						
	в том числе зарплата машинистов:		1		0						
	Индекс к стоимости материалов:		1		425						
	Материалы в текущем уровне цен:		1		26762						
	Итого с индексацией:	руб.			57496	29610	699	0	131	0	
	Накладные расходы %:	%			26056						
	Итого с накладными:	руб.			83552						
	Сметная прибыль %:	%			14213						
	Итого:	руб.			97765						
	Налог на добавленную стоимость %	%	20		19553.00						
	Всего по разделу:	руб.			117318						
Раздел 2 – аварийно-восстановительный ремонт											
	Непредвиденные работы – аварийно-восстановительный ремонт	руб.			29141						
	Итого по всем разделам:	руб.			146459						
	Всего по смете:	руб.			146459						

Составил:

/ Нехаева Н.Н. /

Проверил:

/ Митина Л.Б. /