

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Новоизмайловский пр., д. 2, литера А.

город Санкт-Петербург

05 мая 2015 г

По инициативе собственника квартиры №65 Шавровой И.С.

Собрание проведено в заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **4 056,00 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **2080,73 кв.м.**, что составляет **51,3 %** площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворума нет. Собрание не правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Иванова Т.А. по доверенности №01-47-1318/15 от 23.04.2015г, выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

- 1. Procedural questions.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании.)
- 2. Adoption of a decision on the conduct of an energy audit of a multi-apartment house, in accordance with the requirements of part 2 of article 16 of the Federal Law No 261-FZ «On energy saving and increasing energy efficiency and on the introduction of amendments to separate legislative acts of the Russian Federation» of 23.11.2009.**
- 3. Approval of the estimated cost of work for the conduct of an energy audit of a multi-apartment house (approximately 60 – 100 thousand rubles) at the expense of the owners of the premises.**
- 4. Blank «Decision of the owner of the premises at the general meeting of the owners of the premises of a multi-apartment house...» to be kept by the Chairman of the Board of the house.**

Далее проценты голосования по всем вопросам повестки дня просчитаны и проставлены от общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц (п.1.1 ст. 44, п.1 ст. 46.ЖК).

- 1. Procedural questions.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании.)
Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – Шаврова И.С., кв.65, секретарь собрания – Егизарьянц Л.И., кв.21.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Председатель: Шаврова И.С.

За – 100,0 %,

Против – 0 %,

Воздержались – 0 %,

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран(а) – Шаврова И.С., секретарем собрания избран(а) – Егизарьянц Л.И.

Секретарь: Егизарьянц Л.И.

За – 100,0 %,

Против – 0 %,

Воздержались – 0 %.

- 2. Adoption of a decision on the conduct of an energy audit of a multi-apartment house, in accordance with the requirements of part 2 of article 16 of the Federal Law No 261-FZ «On energy saving and increasing energy efficiency and on the introduction of amendments to separate legislative acts of the Russian Federation» of 23.11.2009.**

Предложено принять решения о проведении энергетического обследования многоквартирного дома, согласно требованиям части 2 ст.16 Федерального закона №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009г.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 15,0 %,

Против – 36,3 %,

Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Решение НЕ принято.

3. Утверждение ориентировочной стоимости работ по проведению энергетического обследования многоквартирного дома (примерно 60 – 100 тыс. руб.) за счет средств собственников помещений.

Утвердить ориентировочную стоимость работ по проведению энергетического обследования многоквартирного дома (примерно 60 – 100 тыс. руб.) за счет средств собственников помещений.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 15,0 %,

Против – 36,3 %,

Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Решение НЕ принято.

4. Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома...» хранить у председателя Совета дома – Шавровой И.С.

Предложено бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома...» хранить у председателя Совета дома – Шавровой И.С.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 15,0 %,

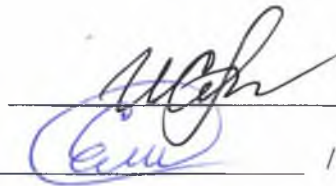
Против – 36,3 %,

Воздержались – 0 %.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

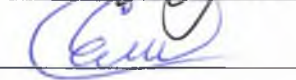
Решение НЕ принято.

Председатель собрания



/ Шаврова И.С./

Секретарь собрания



/ Егизарьянц Л.И. /