
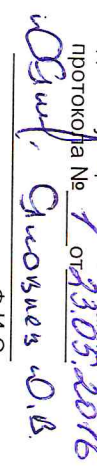


Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"


 А.П. Смольняков

Согласовано:
 Уполномоченное лицо от
 собственников МКД,
 действующий на основании
 протокола № 1 от 23.05.2016

 Ф.И.О.

Локальная смета
 план мероприятий по текущему ремонту на 2020 год по адресу: Новоизмайловский пр. д.1
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2019г.
 Наименование региона: Санкт-Петербург
 Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госэталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) доп. от 07.2016
 Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 10.2019 (Санкт-Петербург)
 Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург-Эталон 2012

Сметная стоимость: 149309,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО		Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО основной з/лл	эксгл. машин в. т.ч. з/лл машинистов	основной заработной платы	эксгл. машин в. т.ч. з/лл машинистов	на единицу	всего		
Раздел 1 - Смена тамбурной двери - 1,2 пар.												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ТЕРэ 4.01-05-004-01	Снятие дверных поголен к з/л рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70% = 287.53 руб. С.П. 50 = 50% = 205.38 руб.)	10м2	0.6	340.09 340.09	0 0	410.76	410.76	0 0	3.63 0	2.18 0	
2	ТЕРэ 4.01-05-001-02	Демонтаж: дверных коробок Индексы: к з/л рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70% = 477.83 руб. С.П. 50 = 50% = 341.31 руб.)	1 коробка	2	169.55 169.55	0 0	682.61	682.61	0 0	1.79 0	3.58 0	
3	ТЕР 10-01-047-01	Установка блоков из пвх в наружных и внутренних дверных проемах к стоим. эксгл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19.866, к стоимости машин: 11.424, к з/л машинистов: 19.866, к материалам: 4.923, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 2703.85 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 1291.84 руб.)	100 м2	0.06	19680.51 2503.36	519.25 17.09	8260.24	2983.91	355.92 20.37	201.00 1.05	12.06 0.06	

203-0682	Блоки дверные входные пластиковые с простой коробкой, двупольные с простой фурнитурой, с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадь от 2.5-3 м2 (ТСЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Этап0н 2012)	м2	6	(11766.11)	(70596.66)					
	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.			9354	4077	356	18	0	
	Коэффициент на стесненность:		1				20			
	Итого со стесненностью:	руб.			9354	4077	356	18	0	
	Индекс к оплате труда рабочих:		1		4077					
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		356					
	в том числе зарплата машинистов:		1		20					
	Индекс к стоимости материалов:		1		4920					
	Материалы в текущем уровне цен:		1		70597					
	Итого с индексацией:	руб.			79951	4077	356	18	0	
	Накладные расходы %:	%			3469		20			
	Итого с накладными:	руб.			83420					
	Сметная прибыль %:	%			1839					
	Итого:	руб.			85259					
	Напор на добавленную стоимость %	%	20		17051.80					
	Всего по разделу:	руб.			102311					
Раздел 2 – аварийно-восстановительный ремонт										
	Непредвиденные работы – аварийно-восстановительный ремонт	руб.			46998					
	Итого по всем разделам:	руб.			149309					
	Всего по смете:	руб.			149309					

Составил: / Нехаева Н.Н. /

Проверил: / Митина Л.Б. /