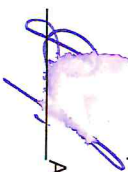


Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"



А.П. Смольняков

Ф.И.О.

Локальная смета
 план мероприятий по текущему ремонту на 2021 год по адресу: Новомаямайловский пр. д.3
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2020г
 Наименование региона: Санкт-Петербург
 Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госстатлон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) Доп. от 07.2016
 Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 10.2020 (Санкт-Петербург)
 Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 368175,00 руб.

| № п.п. | Шифр норматива | Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций | Единица измер. | Кол-во | Стоимость единицы, руб. | | ВСЕГО | Общая стоимость, руб. | | Затраты труда | | |
|---|------------------------|---|----------------|--------|---------------------------|--|-------------|---------------------------------|--|---|-------|------|
| | | | | | ВСЕГО основной з/пл | эксгл. машин в. т.ч. з/пл машинистов | | основной заработной платы | эксгл. машин в. т.ч. з/пл машинистов | рабочих-строителей, чел-ч, на единицу | всего | |
| Раздел 1 - замена входной двери 2,3 пар. | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРэ 4.01-05-004-01 | Снятие дверных поголен к з/л рабочих: 2,047, (Н.Р. 70 = 70% = 375,24 руб. С.П. 50 = 50% = 268,03 руб.) | 10 м2 | 0,77 | 340,09 | 0 | 536,05 | 536,05 | 0 | 0 | 3,63 | 2,80 |
| 2 | ТЕРэ 4.01-05-001-02 | Демонтаж дверных коробок Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 1,972, (Н.Р. 70 = 70% = 486,71 руб. С.П. 50 = 50% = 347,65 руб.) | 10 шт. | 0,2 | 1709,32 | 10,99 | 699,63 | 695,30 | 4,33 | 0 | 17,93 | 3,59 |
| 3 | ТЕР 09-04-012-01 | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы к стоим. эксгл. машин в. т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 22,210, к стоимости машин: 12,063, к материалам: 12,793, (Н.Р. 90*0,85*0,9 = 69% = 3947,16 руб. С.П. 85*0,8*0,85 = 58% = 3317,90 руб.) | 1 м2 проема | 7,7 | 85,72 33,45 | 24,34 0 | 10732,62 | 5720,52 | 2260,82 0 | 2,40 0 | 18,48 | 0 |
| | 203-9066-00 6П | Блоки дверные металлические. (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012) | м2 | 7,7 | (17098,23) | | (131656,37) | | | | | |
| | | Итого прямых затрат в базовом уровне цен: | руб. | | | | 11968 | 6952 | 2265 | 0 | 25 | 0 |
| | | Кoeffициент на стесненность: | | 1 | | | | | | | | |
| | | Итого со стесненностью: | руб. | | | | 11968 | 6952 | 2265 | 0 | 25 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------|----|--|--|---------------|--|--|--|-------------|--|-------------|--|--|--|--|--|-----------|
| | Индекс к оплате труда рабочих: | | 1 | | | 6952 | | | | | | | | | | | | |
| | Индекс к стоимости эксплуатации машин: | | 1 | | | 2265 | | | | | | | | | | | | |
| | в том числе зарплата машинистов: | | 1 | | | 0 | | | | | | | | | | | | |
| | Индекс к стоимости материалов: | | 1 | | | 2751 | | | | | | | | | | | | |
| | Материалы в текущем уровне цен: | | 1 | | | 131656 | | | | | | | | | | | | |
| | Итого с индексацией: | | | | | 143624 | | | | 6952 | | 2265 | | | | | | 25 |
| | Накладные расходы %: | % | | | | 4809 | | | | | | 0 | | | | | | 0 |
| | Итого с накладными: | руб. | | | | 148433 | | | | | | | | | | | | |
| | Сметная прибыль %: | % | | | | 3934 | | | | | | | | | | | | |
| | Итого: | руб. | | | | 152367 | | | | | | | | | | | | |
| | Налог на добавленную стоимость % | % | 20 | | | 30473.40 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего по разделу: | руб. | | | | 182840 | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 2 - аварийно-восстановительный ремонт | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Непредвиденные работы – аварийно-восстановительный ремонт | руб. | | | | 185335 | | | | | | | | | | | | |
| | Итого по всем разделам: | руб. | | | | 368175 | | | | | | | | | | | | |
| | Всего по смете: | руб. | | | | 368175 | | | | | | | | | | | | |

Составил:  /_Нехаева Н.Н._/

Проверил:  /_Митина Л.Б._/