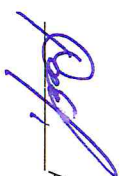
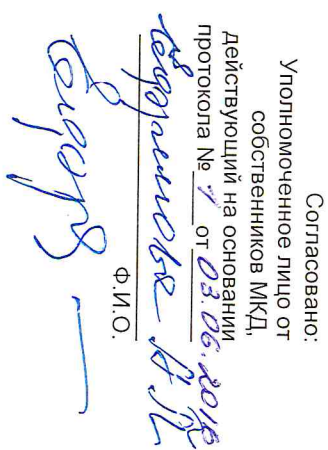


Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис № 2
Московского района"


А.П. Смольников

Локальная смета
план мероприятий по текущему ремонту на 2020 год по адресу: пр. Ю. Гагарина д.25
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Согласовано:
Уполномоченное лицо от
Собственников МКД,
действующий на основании
протокола № 1 от 03.06.2019

Ф.И.О.

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2019г.
Наименование региона: Санкт-Петербург
Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госзаглон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) Доп. от 07.2016
Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 10.2019 (Санкт-Петербург)
Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 860102,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО	основной з/пл	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу
Раздел 1 - Смена тамбурных дверей											
1	ТЕРэ 4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен к з/л рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70,00% = 2170,87 руб. С.П. 50 = 1550,62 руб.)	10м2	4,53	340,09	0	3101,24	3101,24	0	3,63	16,44
2	ТЕРэ 4.01-05-001-02	Демонтаж: дверных коробок Индексы: к з/л рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70,00% = 4778,26 руб. С.П. 50 = 50,00% = 3413,04 руб.)	1 коробка	20	169,55	0	6826,08	6826,08	0	1,79	35,80
3	ТЕР 10-01-047-01	Установка блоков из пех в наружных и внутренних проемах к стоим. экспл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 11,424, к з/л машинистов: 19,866, к материалам: 4,923, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90,27% = 20475,29 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 42,84% = 9717,09 руб.)	100 м2	0,453	19680,51 2503,36	519,25 17,09	62364,74	22528,48	2687,16 153,80	201,00 1,05	91,05 0,48
	203-0682	Блоки дверные входные пластиковые с простой коробкой, двупольные с простой фурнитурой, с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадь от 2,5-3 м2 (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	45,3	(11766,11)		(533004,78)				

	Итого прямых затрат в укзввом	руб.							72292	32456	2687	143
	уровне цен:										154	0
	Коэффициент на стесненность:											
	Итого со стесненностью:	руб.							72292	32456	2687	143
											154	0
	Индекс к оплате труда рабочих:			1					32456			
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:			1					2687			
	в том числе зарплата машинистов:			1					154			
	Индекс к стоимости материалов:			1					37149			
	Материалы в текущем уровне цен:			1					533005			
	Итого с индексацией:	руб.							605297	32456	2687	143
											154	0
	Накладные расходы %:	%							27424			
	Итого с накладными:	руб.							632721			
	Сметная прибыль %:	%							14681			
	Итого:	руб.							647402			
	Налог на добавленную стоимость %	%		20					129480.40			
	Всего по разделу:	руб.							776882			
Раздел 2 – аварийно-восстановительный ремонт												
	Непредвиденные работы – аварийно-восстановительный ремонт	руб.							83220			
	Итого по всем разделам:	руб.							860102			
	Всего по смете:	руб.							860102			

Составил: /_Нехаева Н.Н._/

Проверил: /_Митина Л.Б._/

