

ПРОТОКОЛ №1.
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ул. Благодатная, д. 43, литера А.
СОБРАНИЕ ПРОВЕДЕНО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Санкт-Петербург

от "25" марта 2013 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Благодатная, д.43, литера А проводилось в период с 15.01.2013г. по 25.03.2013г в форме заочного голосования.

Инициатором общего собрания является собственник С-Петербург в лице администрации Московского района. Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Малышева Е.П. по доверенности №Д – 1883/12 от 29.05.2012г выданной Администрацией Московского района.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности у физических лиц и у юридических лиц, составляет **4 684 кв. м.**

Участвуют в голосовании собственники помещений или их представители. Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью **2 416,94 кв. м**, что составляет **51,6 %** от общей площади жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности у физических и юридических лиц многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание собственников помещений в форме заочного голосования правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание Совета многоквартирного дома из предложенных кандидатур.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома.
5. Определение порядка уведомления о принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме решениях.
6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

1.Избрание председателя и секретаря общего собрания.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя собрания. Было предложено:

а) Голосовать за кандидатуру **Иконниковой Г.Ю., кв.43**

Проголосовало: «за» - 100%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%.

Приняли решение: избрать председателем собрания Иконникову Г.Ю.

На голосование поставлен вопрос о выборе секретаря собрания. Было предложено:

б) Голосовать за кандидатуру **Рудиной Ю.Г., кв.21**

Проголосовало: «за» - 100%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%.

Приняли решение: избрать секретарём собрания Рудину О.Г.

2. Избрание Совета многоквартирного дома из предложенных кандидатур.

Предложено выбрать Совет многоквартирного дома из следующих кандидатур, которых выдвигает инициатор собрания. Голосовать предложено отдельно по каждому кандидату. Результаты голосования:

Кандидат **Иконникова Г.Ю., кв.43**, «за» - 98,7 %, «против» - 0%, «воздержался» - 1,3 %,

Кандидат **Лаврилов А.В., кв.50**, «за» - 98,7 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 1,3 %,

Кандидат **Сидоренко А.С., кв.32**, «за» - 98,7 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 1,3 %,

Кандидат **Санькова Т.Д., кв. 56**, «за» - 98,7 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 1,3 %.

Кандидат **Лобанов И.М., кв.44**, «за» - 98,7 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 1,3 %,

Кандидат **Рудина Ю.Г., кв. 21**, «за» - 98,7 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 1,3 %.

Приняли решение: избрать Совет многоквартирного дома из следующих собственников –

Иконникова Г.Ю.,
Лаврилов А.В.,
Сидоренко А.С.,
Санькова Т.Д.,
Лобанов И.М.,
Рудина Ю.Г.

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено выбрать председателя Совета многоквартирного дома из выдвигаемых инициатором собрания кандидатур членов Совета МКД.

Результаты голосования: Кандидат **Иконникова Г.Ю., кв.43**

Проголосовало: «за» - 100%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%.

Приняли решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника **Иконникова Г.Ю.**

4. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома.

Инициатором собрания предлагается установить срок полномочий Совета многоквартирного дома – три (3) года.

Проголосовало: «за» - 100%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%.

Приняли решение: Установить срок полномочий Совета многоквартирного дома три (3) года.

5. Определение порядка уведомления о принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме решениях.

Инициатором собрания предлагается установить следующий порядок уведомления о принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме решениях:

5.1. Уведомления размещаются на информационных досках в каждой парадной многоквартирного дома.

Проголосовало: «за» - 100%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%.

Приняли решение: Установить следующий порядок уведомления о принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме решениях:

Уведомления размещаются на информационных досках в каждой парадной многоквартирного дома.

6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Инициатором собрания предлагается установить следующее место хранения протоколов общих собраний собственников помещений дома – один экземпляр в офисе управляющей организации по адресу: ул. Фрунзе, д.25.

Проголосовало: «за» - 100%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%.

Приняли решение: Установить следующее место хранения протоколов общих собраний собственников помещений дома - один экземпляр в офисе управляющей организации по адресу: ул. Фрунзе, д.25.

Председатель собрания _____ / Иконникова Г.Ю./

Секретарь собрания _____ / Рудина Ю.Г. /