

## ПРОТОКОЛ № 1

заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: Юрия Гагарина пр., д. 19/24 литера А.

г. Санкт-Петербург

03 апреля 2015г

По инициативе собственника №74 Жвалевского Б.О.

Общее собрание собственников помещений проведено в заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, включая Санкт – Петербург, составляет 7 696,40 кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 5 164,3 кв. м, что составляет 67,1 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)

2. **Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам:** ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».

3. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.**

4. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.**

5. **Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.**

6. **Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома.**

Далее проценты голосования по всем вопросам повестки дня просчитаны и проставлены от общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц (п.1.1 ст. 44, п.1ст. 46.ЖК).

### **1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания**

Для избрания председателя общего собрания была предложена – Жвалевский Б.О., кв.74.

#### **Голосовали:**

Председатель – Жвалевский Б.О.

За - 67,1 %,

Против – 0 %,

Воздержались – 0 %

Для избрания секретаря общего собрания была предложена – Елизарова Е.Ф., кв. 3.

#### **Голосовали:**

Секретарь – Елизарова Е.Ф.

За - 67,1 %,

Против – 0 %,

Воздержались – 0 %

#### **Приняли решение:**

Председателем собрания избран(а) – Жвалевский Б.О., секретарем собрания – Елизарова Е.Ф.

2. **Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам:** ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».

**Рассмотрели:** информацию о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».

**Поступило предложение:** принять к сведению информацию о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,4 %,

Воздержались – 0 %

**Приняли решение:** предоставить доступ к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «СетиВеба» (WEBА), ОАО «Ростелеком», ООО «Домашний интернет».

**3. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.**

**Рассмотрели:** информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,4 %,

Воздержались – 0 %

**Приняли решение:** разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам.

**4. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.**

**Рассмотрели:** информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,4 %,

Воздержались – 0 %

**Приняли решение:** разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии потребленной операторами связи и прочими пользователями нежилых помещений.

**5. Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями. Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.**

**Рассмотрели:** информацию об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями. Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против – 0,4 %,

Воздержались – 0 %

**Приняли решение:** использовать денежные средства, полученные по договорам размещения линий связи с интернет компаниями, направить на содержание и ремонт крыши и чердака многоквартирного дома.

**6. Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома – Жвалевского Б.О.**

**Рассмотрели:** бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома – Жвалевского Б.О.

**Голосовали:**

За - 66,7 %,

Против - 0,4 %,

Воздержались - 0 %

**Приняли решение:** Бланки «Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома» хранить у председателя Совета дома – Жвалевского Б.О.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Жвалевский Б.О. /

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Елизарова Е.Ф. /