

ПРОТОКОЛ №1.
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: Бассейная ул., д. 45, литера А.
СОБРАНИЕ ПРОВЕДЕНО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Санкт-Петербург

от "07 "февраля 2013 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: **Бассейная ул., д. 45, литера А** проводилось в период с 10.01.2013г. по 07.02.2013г в форме заочного голосования.

Инициатором общего собрания является собственник С-Петербург в лице администрации Московского района. Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в доме, представляет Малышева Е.П. по доверенности №Д – 1883/12 от 29.05.2012г выданной Администрацией Московского района.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящихся в собственности у физических лиц и у юридических лиц, составляет **10 730 кв. м.**

Участвуют в голосовании собственники помещений или их представители. Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью **5 987,34 кв. м,** что составляет **55,8%** от общей площади жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности у физических и юридических лиц многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание собственников помещений в форме заочного голосования правомочно.

Повестка дня общего собрания:

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Избрание Совета многоквартирного дома из предложенных кандидатур.**
- 3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**
- 4. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома.**
- 5. Определение порядка уведомления о принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме решениях.**
- 6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.**

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания.

=На голосование поставлен вопрос о выборе председателя собрания. Было предложено:

а) Голосовать за кандидатуруХроменковой З.А., кв.26.....

Проголосовало: «за» - 85,3 %, «против» - 5,0 %, «воздержался» - 9,7 %.

Приняли решение: избрать председателем собрания Хроменкову З.А.

=На голосование поставлен вопрос о выборе секретаря собрания. Было предложено:

а) Голосовать за кандидатуруГерасимовой Т.П., кв.42.....

Проголосовало: «за» - 88,8 %, «против» - 1,5 %, «воздержался» - 9,7 %.

Приняли решение: избрать секретарём собрания Герасимову Т.П.

2. Избрание Совета многоквартирного дома из предложенных кандидатур.

Предложено выбрать Совет многоквартирного дома, в количестве 10 человек, из следующих кандидатур, которых выдвигает инициатор собрания. Голосовать предложено отдельно по каждому кандидату. Результаты голосования:

Кандидат Хроменкова З.А., кв.26, «за» - 90,5 %, «против» - 5,0 %, «воздержался» - 4,5 %,

Кандидат Герасимова Т.П., кв.42, «за» - 91,9 %, «против» - 2,2 %, «воздержался» - 5,9 %,

Кандидат Васильева Г.А., кв.38, «за» - 94,0 %, «против» - 1,2 %, «воздержался» - 4,7 %,

Кандидат Какуевицкая И.И., кв.3, «за» - 52,2 %, «против» - 40,0 %, «воздержался» - 7,8 %,

Кандидат Иванова Е.В., кв.144, «за» - 81,2 %, «против» - 12,1 %, «воздержался» - 6,7 %,

Кандидат Востриков Е.Н., кв.61, «за» - 93,5 %, «против» - 0,8 %, «воздержался» - 5,7 %,

Кандидат Бродецкий В.А., кв.57, «за» - 93,5 %, «против» - 1,5 %, «воздержался» - 5,0 %,

Кандидат Квон Л.Б., кв.139, «за» - 83,3 %, «против» - 9,5 %, «воздержался» - 7,2 %,

Кандидат Беляев Б.П., кв.129, «за» - 91,4 %, «против» - 2,0 %, «воздержался» - 6,6 %,

Кандидат Волкова М.А., кв.114, «за» - 89,1 %, «против» - 0,8 %, «воздержался» - 10,1 %,

Кандидат Пыхова Л.В., кв.120, «за» - 76,9 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 23,1 %,
Кандидат Гуревич А.В., кв.137, «за» - 38,6 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 61,4 %.

Приняли решение: избрать Совет многоквартирного дома из следующих собственников –

Хроменкова З.А.,
Герасимова Т.П.,
Васильева Г.А.,
Какуевицкая И.И.,
Иванова Е.В.,
Востриков Е.Н.,
Бродецкий В.А.,
Квон Л.Б.,
Беляев Б.П.,
Волкова М.А.,
Пыхова Л.В.,

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено выбрать председателя Совета многоквартирного дома из выдвигаемых инициатором собрания кандидатур членов Совета МКД.

Результаты голосования: Кандидат Хроменкова З.А.

«за» - 91,2 %, «против» - 3,1 %, «воздержался» - 5,7 %.

Приняли решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника Хроменкову З.А.

4. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома.

Инициатором собрания предлагается установить срок полномочий Совета многоквартирного дома – три (3) года.

Провели голосование. Итоги голосования:

«за» - 89,9 %, «против» - 3,8 %, «воздержался» - 6,3 %.

Приняли решение: Установить срок полномочий Совета многоквартирного дома три (3) года.

5. Определение порядка уведомления о принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме решениях.

Инициатором собрания предлагается установить следующий порядок уведомления о принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме решениях:

5.1. Уведомления размещаются на информационных досках в каждой парадной многоквартирного дома.

«за» - 89,8 %, «против» - 2,4 %, «воздержался» - 7,8 %.

Приняли решение: Установить следующий порядок уведомления о принятых на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме решениях:

Уведомления размещаются на информационных досках в каждой парадной многоквартирного дома.

6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Инициатором собрания предлагается установить следующее место хранения протоколов общих собраний собственников помещений дома – один экземпляр в офисе управляющей организации по адресу: ул. Фрунзе, д.25.

Провели голосование. Итоги голосования:

«за» - 89,8 %, «против» - 2,4 %, «воздержался» - 7,8 %.

Приняли решение: Установить следующее место хранения протоколов общих собраний собственников помещений дома - один экземпляр в офисе управляющей организации по адресу: ул. Фрунзе, д.25.

Председатель собрания _____ / Хроменкова З.А. /

Секретарь собрания _____ / Герасимова Т.П. /