

## ПРОТОКОЛ № 1

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт – Петербург, Свеаборгская ул., д. 17 литера А, проведенного в очно-заочной форме

г. Санкт - Петербург

«30» декабря 2017г.

Собрание проведено в очно – заочной форме в период с 28 сентября 2017 года по 28 декабря 2017г.  
Инициатор собрания: Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 2 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196135, г. Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, д.25 тел (812) 371-41-47, факс (812) - 371-47-54 <doggks@yandex.ru> ИНН 7810515297, КПП 78100100 ОГРН 1089847179971, ОКПО 74800650.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **2 185,20 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **1199,10 кв.м**, что составляет **54,9 %** от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель общего собрания – Пегов Владимир Гурьевич, кв. 4

Секретарь общего собрания – Краюшкин Сергей Викторович, кв. 1

Члены счетной комиссии: Пегов Владимир Гурьевич, кв. 4; Краюшкин Сергей Викторович, кв. 1; Васильченко Татьяна Яковлевна, кв. 20.

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений).

2. **Наделить ООО «Жилкомсервис № 2 Московского района» полномочиями от имени собственников заключать договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с газораспределительной организацией ООО «ПетербургГаз».**

3. **Протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.**

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя, секретаря членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.

а) На голосование поставлен вопрос о выборе председателя собрания. Было предложено:

Голосовать за кандидатуру: **Пегова В.Г., кв. 4**

**Проголосовало:**

«за» - **54,9 %**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** избрать председателем собрания – Пегова В.Г., кв. 4

б) На голосование поставлен вопрос о выборе секретаря собрания. Было предложено:

Голосовать за кандидатуру: **Краюшкина С.В., кв. 1**

**Проголосовало:**

«за» - **54,9%**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** избрать секретарём собрания – Краюшкина С.В., кв. 1

в) На голосование поставлен вопрос о выборе членов счетной комиссии собрания. Были предложены:

Голосовать за кандидатуру: **Пегова В.Г., кв. 4**

**Проголосовало:**

«за» - **54,9 %**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** избрать членом счетной комиссии собрания – Пегова В.Г., кв. 4

Голосовать за кандидатуру: **Краюшкина С.В., кв. 1**

**Проголосовало:**

«за» - **54,9 %**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** избрать членом счетной комиссии собрания – Краюшкина С.В., кв. 1

Голосовать за кандидатуру: **Васильченко Т.Я., кв. 20**

**Проголосовало:**

«за» - **54,9 %**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** избрать членом счетной комиссии собрания – Васильченко Т.Я., кв. 20

**2. Наделить ООО «Жилкомсервис № 2 Московского района» полномочиями от имени собственников заключать договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с газораспределительной организацией ООО «ПетербургГаз».**

Поступило предложение: наделить ООО «Жилкомсервис № 2 Московского района» полномочиями от имени собственников заключать договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с газораспределительной организацией ООО «ПетербургГаз».

**Проголосовало:** «за» - 0 %, «против» - 48,3 %, «воздержался» - 6,6 %.

**Решение не принято.**

**3. Протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.**

Поступило предложение: протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.

**Проголосовало:** «за» - 54,9 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

**Приняли решение:** протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.

Приложения: 19 листов.

Сообщение о проведении собрания – 1 лист;

Реестр врученных бланков «Решение собственника..» - 1 лист;

Акт очной части собрания – 1 лист;

Реестр собственников – 1 лист;

Решения собственников – 15 листов.

**Члены счетной комиссии:**

Пегов В.Г., кв. 4 \_\_\_\_\_

Краюшкин С.В., кв. 1 \_\_\_\_\_

Васильченко Т.Я., кв. 20. \_\_\_\_\_

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Пегов В.Г./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Краюшкин С.В./