

## ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г. Санкт – Петербург, Свеаборгская ул., д. 27 литера А,  
проведенного в очно-заочной форме

г. Санкт - Петербург

«30» декабря 2017г.

Собрание проведено в очно – заочной форме в период с 29 сентября 2017 года по 28 декабря 2017г.  
Инициатор собрания: Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 2  
МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196135, г. Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, д.25 тел  
(812) 371-41-47, факс (812) - 371-47-54 <doggks@yandex.ru> ИНН 7810515297, КПП 78100100 ОГРН  
1089847179971, ОКПО 74800650.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности  
физических и (или) юридических лиц, составляет **4 742,10 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **2 711,93 кв.м.**, в том числе площадь  
помещений, принадлежащая г. Санкт-Петербургу (82,43 м.кв.) что составляет **57,2 %** от площади  
жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет  
Короткова Ольга Александровна по доверенности от администрации Московского района № 01/47—  
2005/16-0-0 от 25.05.2016

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель общего собрания – Скориков Владимир Владимирович, кв. 9

Секретарь общего собрания – Нестеренко Марина Николаевна, кв. 56

Члены счетной комиссии: Скориков Владимир Владимирович, кв. 9; Нестеренко Марина Николаевна,  
кв. 56; Корнеева Ольга Николаевна, кв. 46.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений).
2. **Наделить ООО «Жилкомсервис № 2 Московского района»** полномочиями от имени собственников заключать договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с газораспределительной организацией ООО «ПетербургГаз».
3. **Протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района»** по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.

**1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.**

а) На голосование поставлен вопрос о выборе председателя собрания. Было предложено:  
Голосовать за кандидатуру: **Скорикова В.В., кв. 9**

**Проголосовало:**

«за» - **57,2 %**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** *избрать председателем собрания – Скорикова В.В., кв. 9*

б) На голосование поставлен вопрос о выборе секретаря собрания. Было предложено:  
Голосовать за кандидатуру: **Нестеренко М.Н., кв. 56**

**Проголосовало:**

«за» - **57,2%**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** *избрать секретарём собрания – Нестеренко М.Н., кв. 56*

в) На голосование поставлен вопрос о выборе членов счетной комиссии собрания. Были предложены:  
Голосовать за кандидатуру: **Скорикова В.В., кв. 9**

**Проголосовало:**

«за» - **57,2 %**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** *избрать членом счетной комиссии собрания – Скорикова В.В., кв. 9*

Голосовать за кандидатуру: **Нестеренко М.Н., кв. 56**

**Проголосовало:**

«за» - **57,2 %**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** *избрать членом счетной комиссии собрания – Нестеренко М.Н., кв. 56*

Голосовать за кандидатуру: Корнеевой О.Н., кв. 46

**Проголосовало:**

«за» - 57,2%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%.

**Приняли решение:** избрать членом счетной комиссии собрания – Корнееву О.Н., кв. 46

**2. Наделить ООО «Жилкомсервис № 2 Московского района» полномочиями от имени собственников заключать договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с газораспределительной организацией ООО «ПетербургГаз».**

Поступило предложение: наделить ООО «Жилкомсервис № 2 Московского района» полномочиями от имени собственников заключать договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с газораспределительной организацией ООО «ПетербургГаз».

**Проголосовало:** «за» - 1,7%, «против» - 55,5%, «воздержался» - 0%.

**Решение не принято.**

**3. Протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.**

Поступило предложение: протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.

**Проголосовало:** «за» - 57,2%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%.

**Приняли решение:** протокол и решения собственников хранить в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А.

Приложения: 44 листа.

Сообщение о проведении собрания – 1 лист.

Доверенность – 1 лист.

Реестр врученных бланков «Решение собственника..» - 1 лист;

Акт очной части собрания – 1 лист;

Реестр собственников – 1 лист;

Решения собственников – 39 листов.

**Члены счетной комиссии:**

Скориков В.В., кв. 9 \_\_\_\_\_

Нестеренко М.Н., кв. 56 \_\_\_\_\_

Корнеева О.Н., кв. 46 \_\_\_\_\_

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Скориков В.В./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Нестеренко М.Н./