

ПРОТОКОЛ № 1
заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Бассейная ул., д. 45, литера А.

г. Санкт-Петербург

21 октября 2014 г

По инициативе председателя Совета дома – Хроменковой З.А. собственника кв.№26.

Общее собрание собственников помещений проведено в заочной форме.
Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц, включая Санкт – Петербург, составляет **10 725 кв. м.**
Присутствуют собственники помещений общей площадью **7 582,6 кв. м,** что составляет **70,7 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Малышева Е.П. по доверенности № Д – 1683/13 от 14.05.2013г, выданной Администрацией Московского района Санкт-Петербурга.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании).
2. **Утверждение положения о Совете дома.**
3. **Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ООО «Тиера Центр», ООО «Сети Веба», ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Простор» (Интерзет), ОАО «Ростелеком» (ТКТ).**
4. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.**
5. **Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии, потребленной операторами связи.**
6. **Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и текущий ремонт общедомового имущества многоквартирного дома №45 по Бассейной ул.**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания

Для избрания председателя общего собрания была предложена кандидатура Хроменковой З.А.

Голосовали: Председатель – Хроменкова З.А., кв. 26

За - 70,7 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %

Для избрания секретаря общего собрания была предложена кандидатура Васильевой Г.А.

Голосовали: Секретарь – Васильева Г.А., кв.38

За - 70,7 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %

Приняли решение:

Председателем собрания избрана – Хроменкова З.А., секретарем собрания – Васильева Г.А.

2. Утверждение положения о Совете дома.

Рассмотрели: Утверждение положения о Совете дома.

Голосовали:

За - 70,7 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %

Приняли решение: Утвердить положения о Совете дома.

3. **Принятие решения о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ООО «Тиера Центр», ООО «Сети Веба», ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Простор» (Интерзет), ОАО «Ростелеком» (ТКТ).**

Рассмотрели: информацию о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ООО «Тиера Центр», ООО «Сети Веба», ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Простор» (Интерзет), ОАО «Ростелеком» (ТКТ).

Поступило предложение: принять к сведению информацию о предоставлении доступа к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ООО «Тиера Центр», ООО «Сети Веба», ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Простор» (Интерзет), ОАО «Ростелеком» (ТКТ).

Голосовали: За - 70,7 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %
Приняли решение: предоставить доступ к общедомовому имуществу многоквартирного дома следующим интернет провайдерам: ООО «Тиера Центр», ООО «Сети Веба», ОАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Простор» (Интерзет), ОАО «Ростелеком» (ТКТ).

4. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.

Рассмотрели: информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам связи.

Голосовали: За - 70,7 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %
Приняли решение: разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» заключить от имени собственников помещений договор размещения на общедомовом имуществе линий связи, принадлежащих перечисленным в п.2 операторам.

5. Разрешить управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии, потребленной операторами связи.

Рассмотрели: информацию о разрешении управляющей компании ООО «Жилкомсервис №2 Московского района» разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии, потребленной операторами связи.

Голосовали: За - 70,7 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %
Приняли решение: разрешить управляющей компании разместить в ГРЩ многоквартирного дома необходимое количество узлов учета электроэнергии, потребленной операторами связи.

6. Об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и текущий ремонт общедомового имущества многоквартирного дома №45 по Бассейной ул.

Рассмотрели: информацию об использовании денежных средств, полученных по договорам размещения линий связи с интернет компаниями. Денежные средства, полученные по договорам, направить на содержание и текущий ремонт общедомового имущества многоквартирного дома №45 по Бассейной ул.

Голосовали: За - 70,7 %, Против – 0 %, Воздержались – 0 %
Приняли решение: использовать денежные средства, полученные по договорам размещения линий связи с интернет компаниями, направить на содержание и текущий ремонт общедомового имущества многоквартирного дома №45 по Бассейной ул.

Председатель собрания _____ / Хроменкова З.А. /

Секретарь собрания _____ / Васильева Г.А. /