

Утверждаю:  
Генеральный директор  
ООО "Жилкомсервис № 2  
Московского района"

  
А.П. Смольников

Согласовано:

Уполномоченное лицо от  
собственников МКД,

действующий на основании  
протокола № 1 от 18.01.16

Ф.И.О.

## Локальная смета

план мероприятий по текущему ремонту на 2019 год по адресу: Благodatная ул. д.29

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: ноябрь 2018г.

Наименование региона: Санкт-Петербург

Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госэталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) доп. от 07.2016

Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 11.2018 (Санкт-Петербург)

Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 11.2018 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 283245,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО		Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО основной з/лл	экспл. машин в. т.ч. з/лл	основной з/лл	экспл. машин в. т.ч. з/лл	основной з/лл	экспл. машин в. т.ч. з/лл	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего
<b>Раздел 1 - установка металлических дверей 1,2,3,4 пар. входная</b>												
1	ТЕРэ 4.01-05-001-02	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Индексы: к з/л рабочих: 1,930, (Н.Р. 70 = 70% = 916,25 руб. С.П. 50 = 50% = 654,47 руб.)	1 коробка	4	169,55	0	1308,93	1308,93	0	0	1,79	7,16
2	ТЕРэ 4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен Индексы: к з/л рабочих: 1,930, (Н.Р. 70 = 70% = 500,82 руб. С.П. 50 = 50% = 357,73 руб.)	10 м2	1,09 [10,9/10]	340,09	0	715,45	715,45	0	0	3,63	3,96
3	ТЕР 09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,042, к стоимости машин: 10,371, к материалам: 12,867, (Н.Р. 77*0,85*0,9 = 59% = 4096,26 руб. С.П. 68*0,8*0,85 = 46% = 3193,69 руб.)	1 м2 проема	10,9	85,72	24,34	13611,49	6942,81	2751,49	0	2,40	26,16
	101-0884	Скобяные изделия для дверных балконных блоков с раздельными двойными полотнами жилых и общественных зданий однополных (ТССЦ 11.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	компл.	4	(309,09)		(1236,36)					
	203-9066-00 1П	Блоки дверные металлические (ТССЦ 11.2018 Санкт-Петербург Эталон 2012)	м2	10,9	(15624,29)		(170304,76)					

4	ТЕР 09-04-012-0 2	Установка дверного доводчика к металлическим дверям к стоим. экспл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,042, к стоимости машин: 5,616, к материалам: 9,165, (Н.Р. 77*0,85*0,9 = 59% = 695,21 руб. С.П. 68*0,8*0,85 = 46% = 542,03 руб.)	1 шт.	4	19,89 15,47	3,45 0	1291,38	1178,32	77,50 0	1,11 0	4,44 0
	101-9411-07 1П	Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом полотна до 100 кг (ТССЦ 11.2018 Санкт-Петербург 78-Эталон 2012)	шт.	4	(1191,78)		(4767,12)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				16927	10146	2829 0		42 0
		Коэффициент на стесненность:									
		<b>Итого со стесненностью:</b>	руб.				16927	10146	2829 0		42 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			10146				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			2829				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			3953				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			176308				
		<b>Итого с индексацией:</b>	руб.				193235	10146	2829 0		42 0
		Накладные расходы %:	%				6209				
		<b>Итого с накладными:</b>	руб.				199444				
		Сметная прибыль %:	%				4748				
		<b>Итого:</b>	руб.				204192				
		Налог на добавленную стоимость %	%		20		40838,40				
		<b>Всего по разделу:</b>	руб.				245030				
		<b>Итого по всем разделам:</b>	руб.				245030				
		Аварийно-восстановительный ремонт-непредвиденные работы	руб.				38215				
		<b>Всего по смете:</b>	руб.				283245				

Составил: / Митина С.В. /Проверил: / Митина Л.Б. /