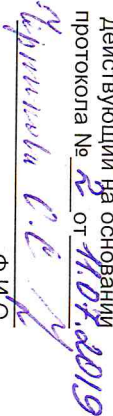


Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"


 А.П. Смольняков

Согласовано:
 Уполномоченное лицо от
 собственников МКД,
 действующий на основании
 протокола № 2 от 10.10.2019

 Ф.И.О.

Локальная смета

план мероприятий по текущему ремонту на 2020 год по адресу: Благодатная ул. д. 1
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2019г.

Наименование региона: Санкт-Петербург

Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госэталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) Доп. от 07.2016

Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 10.2019 (Санкт-Петербург)

Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 226363,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО		Основная стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО	основной з/пл	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в. т.ч. з/пл машинистов	экспл. машин в. т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч.	на единицу
Раздел 1 - установка металлической двери 4,5 - пар. входная												
1	ТЕРз 4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен к з/л рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70% = 421,72 руб. С.П. 50 = 50% = 301,23 руб.)	10 м2	0,88	340,09	0	602,45	602,45	0	0	3,63	3,19
2	ТЕРз 4.01-05-001-02	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Индексы: к з/л рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70% = 477,83 руб. С.П. 50 = 50% = 341,31 руб.)	1 коробка	2	169,55	0	682,61	682,61	0	0	1,79	3,58
3	ТЕР 09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы к стоим. экспл. машин в. т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 10,789, к материалам: 13,054, (Н.Р. 77*0,85*0,9 = 59% = 3450,18 руб. С.П. 68*0,8*0,85 = 46% = 2689,97 руб.)	1 м2 проема	8,8	85,72	24,34	11367,14	5847,76	2310,92	0	2,40	21,12
	101-0884	Скобяные изделия для дверных балконовых блоков с раздельными двойными полотнами жилых и общественных зданий однополных (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	компл.	2	(331,33)		(662,66)					

	203-9066-00 1П	Блоки дверные металлические (полотно двери имеет общую толщину 40 мм., изготавливается из двух листов горячекатаной стали толщиной 2 мм. каждый. внутри полотна двери расположен силовой каркас в виде "U"-образного ребра жесткости) (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	8,8	(11431,68)		(100598,78)												
4	ТЕР 09-04-012-0 2	Установка дверного доводчика к металлическим дверям к стоим. экслп. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19,866, к стоимости машин: 6,228, к материалам: 9,948, (Н.Р. 77*0,85*0,9 = 59% = 362,64 руб., С.П. 68*0,8*0,85 = 46% = 282,74 руб.)	1 шт.	2	<u>19,89</u> 15,47	<u>3,45</u> 0	676,92	614,65	<u>42,97</u> 0	1,11 0	2,22 0								
	101-9411-07 1П	Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом полотна до 100 кг (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	2	(1293,03)		(2586,06)												
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				13329	7747	2354		30								
		Кoeffициент на стесненность:									0								
		Итого со стесненностью:	руб.	1			13329	7747	2354		30								
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			7747				0								
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			2354				0								
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				0								
		Индекс к стоимости материалов:		1			3228												
		Материалы в текущем уровне цен:		1			103848												
		Итого с индексацией:	руб.				117177	7747	2354		30								
		Накладные расходы %:	%				4712				0								
		Итого с накладными:	руб.				121889												
		Сметная прибыль %:	%				3615												
		Итого:	руб.				125504												
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			25100,80												
		Всего по разделу:	руб.				150605												
Раздел 2 - замена оконного блока над входной дверью 4,5 пар.																			
1	ТЕР ^э 4.01-05-002-01	Снятие оконных переплетов остекленных Индексы: к з/п рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70% = 270,73 руб., С.П. 50 = 50% = 193,38 руб.)	10 м2	0,44	<u>436,66</u> 436,66	<u>0</u> 0	386,76	386,76	<u>0</u> 0	4,61 0	2,03 0								
2	ТЕР ^э 4.01-05-001-01	Демонтаж оконных коробок Индексы: к з/п рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70% = 351,86 руб., С.П. 50 = 50% = 251,33 руб.)	1 коробка	2	<u>124,85</u> 124,85	<u>0</u> 0	502,65	502,65	<u>0</u> 0	52,84 0	105,68 0								

3	ТЕР 10-01-034-0 2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилией глухих с площадью проема более 2 м2 к стоим. экслп. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 11,783, к з/л машинистов: 19,866, к материалам: 4,991, (Н.Р. 118*0,9*0,85 = 90% = 1339,38 руб. С.П. 63*0,85*0,8 = 43% = 639,93 руб.)	100 м2 проемо в	0,044	10448,28 1689,50	461,20 13,04	3538,09	1476,80	239,11 11,40	137,43 0,66	6,05 0,03
	203-0939	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 2 м2 (ТССЦ 10,2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	4,4	(2537,19)		(11163,64)				
4	ТЕР 10-01-035-0 2	Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах к стоим. экслп. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 12,339, к з/л машинистов: 19,866, к материалам: 5,533, (Н.Р. 118*0,9*0,85 = 90% = 182,91 руб. С.П. 63*0,85*0,8 = 43% = 87,39 руб.)	100 п. м	0,04	3680,71 254,76	22,99 0,99	966,93	202,44	11,35 0,79	21,26 0,05	0,85 0,00
	101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм (ТССЦ 10,2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	4	(256,6)		(1026,40)				
5	ТЕР 15-01-050-0 4	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее к стоим. экслп. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 12,222, к з/л машинистов: 19,866, к материалам: 5,071, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 819,89 руб. С.П. 55*0,8*0,85 = 37% = 379,20 руб.)	100 м2	0,024	2758,52 2147,96	59,04 1,58	1108,55	1024,11	17,32 0,75	166,47 0,08	4,00 0,00
	101-6871	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои – листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение – вспененный пенополистирол) белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм (ТССЦ 10,2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	2,52	(227,28)		(572,75)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				6503	3593	268 13		119 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				6503	3593	268 13		119 0

