

ПРОТОКОЛ № 5

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Фрунзе, д. 15, литера А,
проведенного в заочной форме

г. Санкт - Петербург

«07» апреля 2023 года

Собрание проведено в заочной форме в период с 26.01.2023 по 31.03.2023.

Инициатор собрания: Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 2 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196135, г. Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, д.25 тел (812) 371-41-47, факс (812) - 371-47-54 <doggks@yandex.ru> ИНН 7810515297, КПП 78100100 ОГРН 1089847179971, ОКПО 74800650.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **13 504,9 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **1612,2 кв.м.**, что составляет 11,9 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум отсутствует. Собрание не правомочно.

Председатель общего собрания – Столбов М.Б. кв. 150;

Секретарь общего собрания – Кузнецова Л.В. кв. 171;

Члены счетной комиссии: Столбов М.Б. кв. 150; Кузнецова Л.В. кв. 171; Серов Н.В. кв. 10.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы. (Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений).**
2. **Принятие решения собственниками помещений в многоквартирном доме об оборудовании входов по 6 и 7 парадным со стороны улицы Фрунзе в счет средств текущего ремонта в 2024 году. Стоимость выполнения работ, согласно локальной смете, составляет 604 555,00 (руб).**
3. **Протокол и решения собственников хранить в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 литера А), копии – в совете дома.**

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.

а) На голосование поставлен вопрос о выборе председателя собрания. Было предложено:
Голосовать за кандидатуру: **Столбова М.Б. кв. 150**

Проголосовало:

«за» - 11,9 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Решение не принято.

б) На голосование поставлен вопрос о выборе секретаря собрания. Было предложено:
Голосовать за кандидатуру: **Кузнецовой Л.В. кв. 171**

Проголосовало:

«за» - 11,9 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Решение не принято.

в) На голосование поставлен вопрос о выборе членов счетной комиссии собрания. Были предложены:

Голосовать за кандидатуру: **Столбова М.Б. кв. 150**

Проголосовало:

«за» - 11,9 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Решение не принято.

Голосовать за кандидатуру: Кузнецовой Л.В. кв. 171

Проголосовало:

«за» - 11,9 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Решение не принято.

Голосовать за кандидатуру: Серова Н.В. кв. 10

Проголосовало:

«за» - 11,9 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Решение не принято.

2. Принятие решения собственниками помещений в многоквартирном доме об оборудовании входов по 6 и 7 парадным со стороны улицы Фрунзе в счет средств текущего ремонта в 2024 году. Стоимость выполнения работ, согласно локальной сметы, составляет 604 555,00 (руб).

Поступило предложение: принять решение собственниками помещений в многоквартирном доме об оборудовании входов по 6 и 7 парадным со стороны улицы Фрунзе в счет средств текущего ремонта в 2024 году. Стоимость выполнения работ, согласно локальной сметы, составляет 604 555,00 (руб).

Проголосовало: «за» - 0 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 11,9 %.

Решение не принято.

3. Протокол и решения собственников хранить в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 литера А), копии – в совете дома.

Поступило предложение протокол и решения собственников хранить в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 литера А), копии – в совете дома.

Проголосовало: «за» - 11,9 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Решение не принято.

Ввиду отсутствия кворума при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 15, литера А по улице Фрунзе в заочной форме решения по вопросам повестке дня не приняты. Собрание не правомочно.

Инициатор собрания

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Московского района»

(ИНН 7810515297; ОГРН 1089847179971).

07.04.2023

«Жилкомсервис №2

Московского района»

ИНН 7810515297

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ