

Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"

А.П. Смольняков

Согласовано:
 Уполномоченное лицо от
 собственников МКД,
 действующий на основании
 протокола № 1 от 11.04.2018

Ф.И.О.
 Резаходжаев Р.Д.

Локальная смета
 план мероприятий по текущему ремонту на 2021 год по адресу: ул. Фрунзе д.23
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2020г.

Наименование региона: Санкт-Петербург

Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Гостатлон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) Доп.01.2020

Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 10.2020 (Санкт-Петербург)

Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 311546,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО	Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО	в т.ч. з/пл		основной	в т.ч. з/пл	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего	
Раздел 1 Замена электропроводки - подвал												
1	ТЕРз	Смена отдельных участков проводки наружной	10 м	12.5	193.63	0	4954.51	4954.51	0	1.90	23.75	
	02	С.П. 52 = 52.00% = 2576.35 руб.)		[125/10]	193.63	0			0	0	0	
	501-8282	Кабель силовой с алюминийевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова, напряжением 0,66 кВ АВВГ 2х2,5 мм2 (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург Эталон 2012)	1000 м	0,1275 [127,5/100]	(13401,88)		(1708,74)					
	103-1056-00	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката (ГОСТ Р 50827-95) легкого типа, со стальной протяжкой (зондом), наружным диаметром 16 мм (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	127,5	(5,28)		(673,20)					
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				4955	4955	0		24	
		Кoeffициент на стесненность:		1					0		0	
		Итого со стесненностью:	руб.				4955	4955	0		24	
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			4955		0		0	
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			0		0		0	
		В том числе зарплата машинистов:		1			0		0		0	

	Индекс к стоимости материалов:			1						0											
	Материалы в текущем уровне цен:			1						2382											24
	Итого с индексацией:	руб.								7337					4955		0				0
	Накладные расходы %:	%								3567											
	Итого с накладными:	руб.								10904											
	Сметная прибыль %:	%								2576											
	Итого:	руб.								13480											
	Налог на добавленную стоимость %	%								2696.00											
	Всего по разделу:	руб.								16176											

Раздел 2 Светильники - подвал 60 шт.

1	ТЕРэ	Индекс:	10 шт.	6	856.04	0	10513.88	10513.88	0	8.40	50.40
	4.01-15-010-02	Смена светильников рку к з/л рабочих: 2,047, (Н.Р. 72 = 72.00% = 7569.99 руб. С.П. 52 = 52.00% = 5467.22 руб.)		[60/10]	856.04	0			0	0	0
	509-1380	Светильник ПСХ-60 настенный (IP 54) (ГОСТ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	60	(107.6)		(6456.00)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				10514	10514	0		50
		Коэффициент на стесненность:							0		0
		Итого со стесненностью:	руб.				10514	10514	0		50
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			10514				0
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			0				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			0				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			6456				
		Итого с индексацией:	руб.				16970	10514	0		50
		Накладные расходы %:	%				7570				0
		Итого с накладными:	руб.				24540				
		Сметная прибыль %:	%				5467				
		Итого:	руб.				30007				
		Налог на добавленную стоимость %	%				6001.40				
		Всего по разделу:	руб.				36008				

Раздел 3 – Аварийно-восстановительный ремонт

	Непредвиденные работы – аварийно-восстановительный ремонт	руб.					259362				
	Итого по всем разделам:	руб.					311546				
	Всего по смете:	руб.					311546				

Составил:  / Митина С.В. /

Проверил:  / Митина Л.Б. /