


Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"


 А.П. Смольняков

Локальная смета

план мероприятий по текущему ремонту на 2019 год по адресу: Ленсовета ул. д.34 корп.3
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: январь 2019г.
 Наименование региона: Санкт-Петербург
 Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госэталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) Доп. от 07.2016
 Наименование сборника индексов переучета: Индексы 01.2019 (Санкт-Петербург)
 Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 01.2019 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 1071358,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.				Затраты труда			
					ВСЕГО основной з/лл	экспл. машин в т.ч. з/лл машинистов	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/лл машинистов	рабочих-строителей, чел.-ч. на единицу	всего			
Раздел 1 - крыльца														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	ТЕРэ 4.01-06-002-01	Разборка покрытий полов к з/л рабочих: 1,933, (Н.Р. 68 = 1530.33 руб. С.П. 54 = 1215.26 руб.)	1 м2	115.5	10.08 10.08	0 0	2250.48	2250.48	0 0	0.11 0	12.71 0			
2	ТЕРэ 4.01-06-002-04	Разборка покрытий полов цементных Индексы: к з/л рабочих: 1,933, к стоимости машин: 1,687, (Н.Р. 68 = 68.00% = 13991.68 руб. С.П. 54 = 54.00% = 11111.04 руб.)	1 м2	94.1	133.53 113.12	20.41 0	23816.02	20576.00	3240.02 0	1.11 0	104.45 0			
3	ТЕР 46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия Индексы: к з/л рабочих: 19,069, к стоимости машин: 9,429, к з/л машинистов: 19,069, к материалам: 5,087, (Н.Р. 110*0,9*0,85 = 84.15% = 2291.75 руб. С.П. 70*0,85*0,8 = 47.60% = 1296.34 руб.)	1 т	0.4305	1077.05 297.02	367.72 34.73	4833.88	2438.30	1492.64 285.11	27.10 2.10	11.67 0.90			
	101-6031	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 3,0 мм, без покрытия, 50x50 мм (ТССЦ 2.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	94.1	(73.32)		(6899.41)							
4	ТЕРэ 4.01-06-012-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм Индексы: к з/л рабочих: 1,933, к стоимости машин: 1,889, (Н.Р. 68 = 68.00% = 6489.95 руб. С.П. 54 = 54.00% = 5153.79 руб.)	1 м2	94.1	152.79 52.47	16.74 0	20384.55	9544.05	2975.62 0	0.56 0	52.70 0			

5	ТЕР 11-01-027-0 6	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных к стоим. экслп. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л 14.110, к з/л машинистов: 19.069, к материалам: 3.980, (Н.Р. 123*0,9*0,85 = 94.09% = 32042.83 руб. С.П. 75*0,85*0,8 = 51.00% = 17367.39 руб.)	100 м2	1.155	10090,45 1472,52	165,86 73,64	73988,15	32431,80	2703,03 1621,90	119,78 4,22	138,35 4,87
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				125273	67241	10411 1907		320 6
		Кoeffициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				125273	67241	10411 1907		320 6
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			67241				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			10411				
		в том числе зарплата машинистов:		1			1907				
		Индекс к стоимости материалов:		1			47621				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			6899				
		Итого с индексацией:	руб.				132172	67241	10411 1907		320 6
		Накладные расходы %:	%				56347				
		Итого с накладными:	руб.				188519				
		Сметная прибыль %:	%				36144				
		Итого:	руб.				224663				
		Налог на добавленную стоимость %	%				44932,60				
		Всего по разделу:	руб.				269596				
Раздел 2 - светильники											
1	ТЕРэ 4.01-15-010- 01	Смена светильников с люминесцентными лампами к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/л рабочих: 1,933, (Н.Р. 72 = 72.00% = 81452,48 руб. С.П. 52 = 52.00% = 58826,79 руб.)	1 шт.	320	182,89 182,89	0	113128,44	113128,44	0	1,63 0	521,60 0
		Цена поставщика	шт.	320	(766,1)		(245152)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				113128	113128	0		522 0
		Кoeffициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				113128	113128	0		522 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			113128				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			0				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				

