
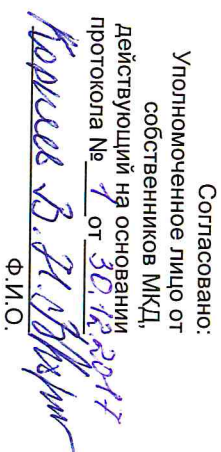


Утверждаю:  
 Генеральный директор  
 ООО "Жилкомсервис № 2  
 Московского района"

  
 А.П. Смольняков

Согласовано:  
 Уполномоченное лицо от  
 собственников МКД,  
 действующий на основании  
 протокола № 7 от 30.12.2017  
  
 Ф.И.О.

Локальная смета  
 план мероприятий по текущему ремонту на 2021 год по адресу: Московский пр. д.204  
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2020г  
 Наименование региона: Санкт-Петербург  
 Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госэталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) Доп. от 07.2016  
 Наименование сборника индексов пересяета: Индексы 10.2020 (Санкт-Петербург)  
 Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 790585.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО		Общая стоимость, руб.		Затраты труда на единицу	
					основной з/пл	в т.ч. з/пл машинистов	основной	в т.ч. з/пл машинистов	основной заработной платы	в т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Косметический ремонт 8/1,4,6,7 пар.</b>												
1	ТЕРэ 4.01-09-002-05	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к материалам: 1.969, (Н.Р. 67 = 67% = 5065.82 руб. С.П. 40 = 40% = 3024.37 руб.)	10 м2	1.2	3078.70	0	7562.46	7560.92	0	29.03	34.84	
	402-0088	Раствор готовый отделочный легкий цементно-известковый (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	0.2772	(4117.78)		(1141.45)					
2	ТЕРэ 4.01-09-001-05	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к материалам: 1.969, (Н.Р. 67 = 67% = 11511.87 руб. С.П. 40 = 40% = 6872.76 руб.)	10 м2	3.5	2398.85	0	17186.38	17181.90	0	22.84	79.94	
	402-0088	Раствор готовый отделочный легкий цементно-известковый (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	0.77	(4117.78)		(3170.69)					

3	ТЕРэ 4.01-10-009-05	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков. ранее окрашенных водоэмульсионной краской. с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2.165, к материалам: 1.683, (Н.Р. 68 = 68% = 29059,11 руб. С.П. 40 = 40% = 17093,60 руб.)	10 м2	60	453,87 347,94	5,58 0	53592,17	42733,99	724,84 0	3,38 0	202,80 0
	101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0,402	(61988,66)		(24919,44)				
4	ТЕРэ 4.01-10-009-02	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен. ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2.165, к материалам: 1.687, (Н.Р. 68 = 68% = 61685,21 руб. С.П. 40 = 40% = 36285,42 руб.)	10 м2	153,75	390,05 288,23	5,58 0	117533,33	90713,55	1857,41 0	2,80 0	430,50 0
	101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	1,030125	(61988,66)		(63856,07)				
5	ТЕРэ 4.01-10-007-10	Улучшенная масляная краска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2.165, к материалам: 1.421, (Н.Р. 68 = 68% = 919,90 руб. С.П. 40 = 40% = 541,12 руб.)	10 м2	1,5	520,88 440,58	5,58 0	1530,19	1352,80	18,12 0	4,28 0	6,42 0
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	3,135	(112,55)		(352,84)				
6	ТЕРэ 4.01-10-013-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза - окраска металлических дверей Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к материалам: 0.993, (Н.Р. 68 = 68% = 487,13 руб. С.П. 40 = 40% = 286,54 руб.)	10 м2	1,8	326,48 194,42	0 0	952,40	716,36	0 0	1,87 0	3,37 0
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	2,898	(112,55)		(326,17)				
7	ТЕРэ 4.01-10-017-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза Индексы: к з/л рабочих: 2,047, к материалам: 0.993, (Н.Р. 68 = 68% = 5626,92 руб. С.П. 40 = 40% = 3309,95 руб.)	10 м2	5,9	817,22 685,16	0 0	9048,58	8274,88	0 0	6,59 0	38,88 0

	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	9.499	(112.55)		(1069.11)												
8	ТЕРэ 4.01-10-016-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 2,047, к материалам: 0,993, (Н.Р. 68 = 68% = 2793.04 руб. С.П. 40 = 40% = 1642.96 руб.)	10 м2	2.6	903,81 771.75	0	4448.36	4107.41	0	8.06	20.96								
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	4.186	(112.55)		(471.13)												
9	ТЕРэ 4.01-10-007-01	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фризоров за два раза с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/п рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2.165, к материалам: 1.407, (Н.Р. 68 = 68% = 5831.62 руб. С.П. 40 = 40% = 3430.36 руб.)	10 м2	12.6	416,24 332.50	5,58 0	10113.77	8575.91	152,22 0	3,23 0	40,70 0								
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	25.452	(112.55)		(2864.62)												
10	ТЕРэ 4.01-10-007-01	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных торцов за два раза с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/п рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2.165, к материалам: 1.407, (Н.Р. 68 = 68% = 509.11 руб. С.П. 40 = 40% = 299.48 руб.)	10 м2	1.1	416,24 332.50	5,58 0	882.95	748.69	13,29 0	3,23 0	3,55 0								
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	2.222	(112.55)		(250.09)												
11	ТЕРэ 4.01-10-007-13	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных перил за два раза с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/п рабочих: 2,047, к стоимости машин: 2.165, к материалам: 1.378, (Н.Р. 68 = 68% = 1069.44 руб. С.П. 40 = 40% = 629.08 руб.)	10 м2	2.95	350,15 260.44	5,58 0	1950.35	1572.71	35,64 0	2,53 0	7,46 0								
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	4.9265	(112.55)		(554.48)												
12	ТЕРэ 4.01-10-017-06	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 2,047, к материалам: 0.993, (Н.Р. 68 = 68% = 9655.46 руб. С.П. 40 = 40% = 5679.68 руб.)	10 м2	8.35	933,51 830.73	0	15051.42	14199.21	0	8,07	67,39								
	113-8029	Эмаль ПФ-115 цветная (ТССЦ 10.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	11.356	(112.55)		(1278.12)												

