

Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"


 А.П. Смольняков

Локальная смета

план мероприятий по текущему ремонту на 2022 год по адресу: Московский пр. д.204
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: наряды
 Составлен(а) в уровне цен на: сентябрь 2021г.
 Наименование региона: Санкт-Петербург
 Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госстатлон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) доп.01.2020
 Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 09.2021 (Санкт-Петербург)
 Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 09.2021 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 924331,00 руб.

Согласовано:
 собственное лицо от
 ООО "Жилкомсервис № 2"
 от 28.10.2017
 действующий на основании
 протокола № 4

*Смета составлена на основании
 данных 2021 года, в соответствии
 с действующими нормами СНБ
 - для исполнения сметы*

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО		Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО	основной з/пл	основной	в. т.ч. з/пл машинистов	основной	в. т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч.	на единицу
Косметический ремонт 8,4,6,7,2 пар.												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ТЕРэ 4.01-09-002-05	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 2,100, к материалам: 2,000, (Н.Р. 67 = 67% = 5196,98 руб. С.П. 40 = 40% = 3102,68 руб.)	м3	1,2	3078,70	0	7758,25	7756,69	0	29,03	34,84	
	402-0088	Раствор готовый отделочный легкий цементно-известковый (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	0,2772	(4073,93)		(1129,29)					
2	ТЕРэ 4.01-09-001-05	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 2,100, к материалам: 2,000, (Н.Р. 67 = 67% = 11809,94 руб. С.П. 40 = 40% = 7050,71 руб.)	10 м2	3,5	2398,85	0	17631,32	17626,77	0	22,84	79,94	
	402-0088	Раствор готовый отделочный легкий цементно-известковый (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	0,77	(4073,93)		(3136,93)					
3	ТЕРэ 4.01-09-011-01	Перетирка штукатурки внутренних помещений Индексы: к з/п рабочих: 2,100, к материалам: 2,000, (Н.Р. 67 = 67% = 26250,78 руб. С.П. 40 = 40% = 15672,11 руб.)	10 м2	64,5	289,28	0	39182,85	39180,27	0	2,81	181,25	
					289,26	0			0	0	0	

	402-0088	Раствор готовый отделочный легкий цементно-известковый (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	м3	0.2193	(4073.93)		(893.41)												
4	ТЕРэ 4.01-10-009-05	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков. ранее окрашенных водоэмульсионной краской. с расчётной старой краски до 35% Индекс: к з/л рабочих: 2,100, к стоимости машин: 2,557, к материалам: 1,934, (Н.Р. 68 = 68% = 29811.50 руб. С.П. 40 = 40% = 17536.18 руб.)	10 м2	60	<u>453.87</u> 347.94	<u>5.58</u> 0	56341.13	43840.44	<u>856.08</u> 0	3.38 0	202.80 0								
	101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	т	0.402	(66268.16)		(26639.80)												
5	ТЕРэ 4.01-10-009-02	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен. ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчётной старой краски до 35% Индекс: к з/л рабочих: 2,100, к стоимости машин: 2,557, к материалам: 1,937, (Н.Р. 68 = 68% = 63282.34 руб. С.П. 40 = 40% = 37224.90 руб.)	10 м2	153.75	<u>390.05</u> 288.23	<u>5.58</u> 0	123917.57	93062.26	<u>2193.71</u> 0	2.80 0	430.50 0								
	101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	т	1.030125	(66268.16)		(68264.49)												
6	ТЕРэ 4.01-10-007-10	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчётной старой краски до 10% Индекс: к з/л рабочих: 2,100, к стоимости машин: 2,557, к материалам: 1,728, (Н.Р. 68 = 68% = 943.72 руб. С.П. 40 = 40% = 555.13 руб.)	10 м2	1.5	<u>520.88</u> 440.58	<u>5.58</u> 0	1602.90	1387.83	<u>21.40</u> 0	4.28 0	6.42 0								
	113-9400-05 7П	Эмаль (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	кг	3.135	(195.21)		(611.98)												
7	ТЕРэ 4.01-10-013-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза - окраска металлических дверей Индекс: к з/л рабочих: 2,100, к материалам: 1,389, (Н.Р. 68 = 68% = 499.74 руб. С.П. 40 = 40% = 293.96 руб.)	10 м2	1.8	<u>326.48</u> 194.42	<u>0</u> 0	1065.09	734.91	<u>0</u> 0	1.87 0	3.37 0								
	113-9400-05 7П	Эмаль (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	кг	2.898	(195.21)		(565.72)												

8	ТЕРэ 4.01-10-017-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза Индексы: к з/л рабочих: 2,100, к материалам: 1,389, (Н.Р. 68 = 68% = 5772.61 руб. С.П. 40 = 40% = 3395.65 руб.)	10 м2	5.9	<u>817.22</u> 685.16	<u>0</u> 0	9571.38	8489.13	<u>0</u> 0	6.59 0	38.88 0
	113-9400-05 7П	Эмаль (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	кг	9.499	(195.21)	(1854.30)					
9	ТЕРэ 4.01-10-016-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза Индексы: к з/л рабочих: 2,100, к материалам: 1,389, (Н.Р. 68 = 68% = 2865.36 руб. С.П. 40 = 40% = 1685.50 руб.)	10 м2	2.6	<u>903.81</u> 771.75	<u>0</u> 0	4690.68	4213.76	<u>0</u> 0	8.06 0	20.96 0
	113-9400-05 7П	Эмаль (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	кг	4.186	(195.21)	(817.15)					
10	ТЕРэ 4.01-10-007-01	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фризозов за два раза с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/л рабочих: 2,100, к стоимости машин: 2,557, к материалам: 1,716, (Н.Р. 68 = 68% = 5982.61 руб. С.П. 40 = 40% = 3519.18 руб.)	10 м2	12.6	<u>416.24</u> 332.50	<u>5.58</u> 0	10667.67	8797.95	<u>179.78</u> 0	3.23 0	40.70 0
	113-9400-05 7П	Эмаль (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	кг	25.452	(195.21)	(4968.49)					
11	ТЕРэ 4.01-10-007-01	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных торцов за два раза с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/л рабочих: 2,100, к стоимости машин: 2,557, к материалам: 1,716, (Н.Р. 68 = 68% = 522.29 руб. С.П. 40 = 40% = 307.23 руб.)	10 м2	1.1	<u>416.24</u> 332.50	<u>5.58</u> 0	931.32	768.08	<u>15.70</u> 0	3.23 0	3.55 0
	113-9400-05 7П	Эмаль (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	кг	2.222	(195.21)	(433.76)					
12	ТЕРэ 4.01-10-007-13	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных перил за два раза с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/л рабочих: 2,100, к стоимости машин: 2,557, к материалам: 1,693, (Н.Р. 68 = 68% = 1097.13 руб. С.П. 40 = 40% = 645.37 руб.)	10 м2	2.95	<u>350.15</u> 260.44	<u>5.58</u> 0	2075.70	1613.43	<u>42.09</u> 0	2.53 0	7.46 0
	113-9400-05 7П	Эмаль (ТССЦ 9.2021 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	кг	4.9265	(195.21)	(961.70)					

