

## ПРОТОКОЛ № 2

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт – Петербург, Московский пр., д. 202 литера А, проведенного в заочной форме

г. Санкт - Петербург

«01» октября 2018г.

Собрание проведено в заочной форме в период с 17 по 26 сентября 2018 года.

Инициатор собрания: Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС № 2 МОСКОВСКОГО РАЙОНА» Юридический адрес: 196135, г. Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, д.25 тел (812) 371-41-47, факс (812) - 371-47-54 <doggks@yandex.ru> ИНН 7810515297, КПП 78100100 ОГРН 1089847179971, ОКПО 74800650.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет **6 934,81 кв.м.**

Присутствуют собственники помещений общей площадью **3913,13 кв.м**, что составляет **56,4%** от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель общего собрания – Герлихман Евгения Александровна, кв. 98

Секретарь общего собрания – Пашков Алексей Андреевич, кв. 129

Члены счетной комиссии: Габараева Лидия Константиновна, кв. 49; Пашков Алексей Андреевич, кв. 129; Бодрова Тамара Петровна, кв. 100.

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Процедурные вопросы. (Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений).**
- 2. Принятие решения об оплате услуг консьержей в размере – 14 рублей 85 копеек с метра квадратного жилого помещения в месяц.**
- 3. Протокол и решения собственников хранить в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 литера А), копии - в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А и у председателя совета дома.**

#### **1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.**

а) На голосование поставлен вопрос о выборе председателя собрания. Было предложено:

Голосовать за кандидатуру: **Герлихман Е.А., кв. 98**

**Проголосовало:**

«за» - **56,4 %**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** *избрать председателем собрания – Герлихман Е.А., кв. 98*

б) На голосование поставлен вопрос о выборе секретаря собрания. Было предложено:

Голосовать за кандидатуру: **Пашкова А.А., кв. 129**

**Проголосовало:**

«за» - **56,4%**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** *избрать секретарём собрания – Пашкова А.А., кв. 129*

в) На голосование поставлен вопрос о выборе членов счетной комиссии собрания. Были предложены:

Голосовать за кандидатуру: **Габараевой Л.К., кв. 49**

**Проголосовало:**

«за» - **56,4 %**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** *избрать членом счетной комиссии собрания – Габараеву Л.К., кв. 49*

Голосовать за кандидатуру: **Пашкова А.А., кв. 129**

**Проголосовало:**

«за» - **56,4%**, «против» - **0 %**, «воздержался» - **0 %**.

**Приняли решение:** *избрать членом счетной комиссии собрания – Пашкова А.А., кв. 129*

Голосовать за кандидатуру: **Бодровой Т.П., кв. 100**

**Проголосовало:**

«за» - 56,4 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Приняли решение: избрать членом счетной комиссии собрания – Бодрову Т.П., кв. 100

**2. Принятие решения об оплате услуг консьержей в размере – 14 рублей 85 копеек с метра квадратного жилого помещения в месяц.**

Поступило предложение: принять решение об оплате услуг консьержей в размере - 14 рублей 85 копеек с метра квадратного жилого помещения в месяц.

Проголосовало: «за» - 55,1 %, «против» - 0,5 %, «воздержался» - 0,8 %.

Приняли решение: принять решение об оплате услуг консьержей в размере - 14 рублей 85 копеек с метра квадратного жилого помещения в месяц.

**3. Протокол и решения собственников хранить в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 литера А), копии - в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А и у председателя совета дома.**

Поступило предложение: протокол и решения собственников хранить в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 литера А), копии - в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А и у председателя совета дома.

Проголосовало: «за» - 55,1 %, «против» - 0,5 %, «воздержался» - 0,8 %.

Приняли решение: протокол и решения собственников хранить в Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга (адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д.68 литера А), копии - в управляющей организации ООО «ЖКС №2 Московского района» по адресу: Санкт-Петербург, Фрунзе ул., д.25 литера А и у председателя совета дома.

Приложения: 86 листов.

Сообщение о проведении собрания – 1 лист;

Реестры врученных решений собственников - 4 листа;

Реестр собственников – 2 листа;

Решения собственников – 79 листов.

**Члены счетной комиссии:**

Габараева Л.К., кв. 49 \_\_\_\_\_

Пашков А.А., кв. 129 \_\_\_\_\_

Бодрова Т.П., кв. 100 \_\_\_\_\_

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Герлихман Е.А./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Пашков А.А./