**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

**с 01.07.2023 по 31.12.2023 г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение к Распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2022 №220-р | | | | | |
| № п/п | Наименование услуги (работы) | За 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб. в месяц | За 1 кв.м площади комнат в общежитиях, руб. в месяц |
|  | Содержание жилого помещения <\*>, в т.ч.: |  |  |
| 1 | Управление многоквартирным домом | 4,29 | 6,48 |
| 2 | Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 - 11 настоящего приложения) | 8,99 | 13,57 |
| 3 | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 - 11 настоящего приложения) | 6,95 | 10,49 |
| 4 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома | 2,53 | 3,82 |
| 5 | Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) | 1,88 | 2,84 |
| 6 | Содержание и ремонт автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) | 0,35 | 0,53 |
| 7 | Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) | 0,43 | 0,65 |
| 8 | Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) | 1,12 | 1,69 |
| 9 | Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т.ч.: |  |  |
| 9.1 | эксплуатация приборов учета электрической энергии | 0,07 | 0,11 |
| 9.2 | эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды | 0,54 | 0,82 |
| 9.3 | эксплуатация приборов учета холодной воды | 0,06 | 0,09 |
| 10 | Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) | 0,07 | 0,11 |
| 11 | Содержание и текущий ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме) <\*\*> | определяется в соответствии с приложением | |

Администрация

ООО «ЖКС №2 Московского района»