


Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"


 А.П. Смольняков

Согласовано:
 Уполномоченное лицо от
 собственников МКД,
 действующий на основании
 протокола № 1 от 07.08.16

Локальная смета

план мероприятий по текущему ремонту на 2019 год по адресу: Севастьянова ул. д.1
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: ноябрь 2018г.

Наименование региона: Санкт-Петербург

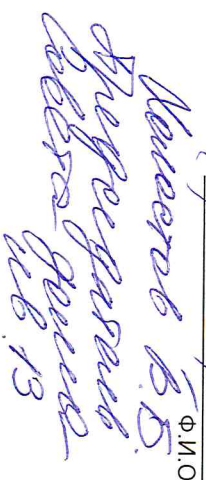
Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госэталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) доп. от 07.2016

Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 11.2018 (Санкт-Петербург)

Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 11.2018 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 406148,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО основной з/лл	эксгл. машин в.т.ч. з/лл машинистов	ВСЕГО основной заработной платы	эксгл. машин в.т.ч. з/лл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего	
Раздел 1 - замена входных металллических дверей - пар. №1,2,3,4,5 - 5 шт.											
1	ТЕРэ 4.01-05-001-02	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Индекс: к з/л рабочих: 1,930, (Н.Р. 70 = 70% = 1145,31 руб. С.П. 50 = 50% = 818,08 руб.)	1 коробка	5	169,55	0	1636,16	1636,16	0	1,79	8,95
2	ТЕРэ 4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен к з/л рабочих: 1,930, (Н.Р. 70 = 70% = 739,73 руб. С.П. 50 = 50% = 528,38 руб.)	10 м2	1,61 [16,1/10]	340,09	0	1056,76	1056,76	0	3,63	5,84
3	ТЕР 09-04-012-01	Установка металллических дверных блоков в готовые проемы к стоим. эксгл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индекс: к з/л рабочих: 19,042, к стоимости машин: 10,371, к материалам: 12,867, (Н.Р. 77*0,85*0,9 = 59% = 6050,43 руб. С.П. 68*0,8*0,85 = 46% = 4717,29 руб.)	1 м2 проема	16,1	85,72	24,34	20105,04	10254,97	4064,13	2,40	38,64
	101-0884	Скобяные изделия для дверных багконных блоков с раздельными двойными полотнами жилых и общественных зданий однополных (ТССЦ 11.2018 Санкт-Петербург Эталон 2012)	компл.	5	(309,09)		(1545,45)				


 Ф.И.О.

203-9066-00	Блоки дверные металлические (ТССЦ	M2	16,1	(15624.29)		(251551.07															
1П	11.2018 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012))															
4	Установка дверного доводчика к металлическим дверям к стоим. экспл. машин в т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19,042, к стоимости машин: 5.616, к материалам: 9.165, (Н.Р. 77*0,85*0,9 = 59% = 869.01 руб. С.П. 68*0,8*0,85 = 46% = 677.53 руб.)	1 шт.	5	<u>19,89</u> 15,47	<u>3,45</u> 0	1614.23	1472.90	<u>96,88</u> 0	1,11 0	5,55 0											
09-04-012-0 2	Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом полотна до 100 кг (ТССЦ 11.2018 Санкт-Петербур 78 Этапон 2012)	шт.	5	(1191.78)		(5958.90)															
101-9411-07 1П	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				24412	14421	4161 0		59 0											
	Коэффициент на стесненность:																				
	Итого со стесненностью:	руб.				24412	14421	4161 0		59 0											
	Индекс к оплате труда рабочих:		1			14421															
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			4161															
	в том числе зарплата машинистов:		1			0															
	Индекс к стоимости материалов:		1			5830															
	Материалы в текущем уровне цен:		1			259055															
	Итого с индексацией:	руб.				283467	14421	4161 0		59 0											
	Накладные расходы %:	%				8804															
	Итого с накладными:	руб.				292271															
	Сметная прибыль %:	%				6741															
	Итого:	руб.				299012															
	Налог на добавленную стоимость %	%		20		59802.40															
	Всего по разделу:	руб.				358814															
	Аварийно-восстановительный ремонт- непредвиденные работы	руб.				47334															
	Всего по смете:	руб.				406148															

 Составил: / Митина С.В. /

 Проверил: / Митина Л.Б. /