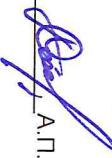
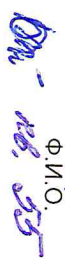


Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Жиликомсервис № 2
Московского района"


А.П. Смольняков

Локальная смета
план мероприятий по текущему ремонту на 2020 год по адресу: Севастьянова ул. д.5
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Согласовано:
Уполномоченное лицо от
собственников МКД,
действующий на основании
протокола № 1 от 24.06.18г.


Н.И.О.
Литвин Н.Е.

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2019г.
Наименование региона: Санкт-Петербург
Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госстандот 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) доп. от 07.2016
Наименование сборника индексов переисчета: Индексы 10.2019 (Санкт-Петербург)
Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург Этапон 2012

Сметная стоимость: 287699.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО основной з/пл	экспл. машин в. т.ч. з/пл машинистов	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в. т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч, на единицу всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 - косметический ремонт 1,5 пар.											

Раздел 1 - косметический ремонт 1,5 пар.

1	ТЕРэ 4.01-09-002-05	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к материалам: 1,923,	10 м2	0,6	3717,54 3078,05	0 0	4455,51	3717,67	0 0	29,03 0	17,42 0
2	ТЕРэ 4.01-09-001-05	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к материалам: 1,923,	10 м2	1,2	3007,24 2398,20	0 0	7198,51	5793,09	0 0	22,84 0	27,41 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				11654	9511	0 0		45 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			9511				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			0				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			2143				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
		Итого с индексацией:	руб.				11654	9511	0 0		45 0
		Накладные расходы %:	%				6372				
		Итого с накладными:	руб.				18026				
		Сметная прибыль %:	%				3804				
		Итого:	руб.				21830				

		Налог на добавленную стоимость %	%	20			4366.00						
		Всего по разделу:	руб.				26196						
Раздел 1 - косметический ремонт 1,5 пар.													
1	ТЕРз 4.01-10-009-05	Окрашивание ранее окрашенных водозумльсионной краской потолков с расчисткой старой краски: до 35% Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,944, к материалам: 1,626,	10 м2	19.44	$\frac{736.06}{373.67}$	$\frac{3.91}{0}$	26101.83	14622.72	$\frac{147.76}{0}$	3.63 0	70.57 0		
2	ТЕРз 4.01-10-009-02	Окрашивание ранее окрашенных водозумльсионной краской стен с расчисткой старой краски: до 35% Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,944, к материалам: 1,627,	10 м2	50.82	$\frac{640.34}{288.23}$	$\frac{3.91}{0}$	58663.03	29486.12	$\frac{386.29}{0}$	2.80 0	142.30 0		
3	ТЕРз 4.01-10-009-01	Окрашивание ранее окрашенных водозумльсионной краской откосов с расчисткой старой краски: до 10% Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,944, к материалам: 1,617,	10 м2	1.2	$\frac{505.07}{206.91}$	$\frac{3.91}{0}$	1079.89	499.81	$\frac{9.12}{0}$	2.01 0	2.41 0		
4	ТЕРз 4.01-10-017-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к материалам: 1,010,	10 м2	2.06	$\frac{931.42}{685.16}$	$\frac{0.56}{0}$	3353.56	2841.21	$\frac{1.15}{0}$	6.59 0	13.58 0		
5	ТЕРз 4.01-10-016-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 2 раза: стальных Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к материалам: 1,010,	10 м2	1.9	$\frac{1018.01}{771.75}$	$\frac{0.56}{0}$	3424.27	2951.71	$\frac{1.06}{0}$	8.06 0	15.31 0		
6	ТЕРз 4.01-10-007-01	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных торцов за два раза с расчисткой старой краски: до 10% Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,944, к материалам: 1,374,	10 м2	1.62	$\frac{522.96}{332.50}$	$\frac{3.91}{0}$	1511.85	1084.30	$\frac{12.31}{0}$	3.23 0	5.23 0		
7	ТЕРз 4.01-10-007-02	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фризов за два раза с расчисткой старой краски: до 35% Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,944, к материалам: 1,244,	10 м2	3.7	$\frac{841.68}{527.05}$	$\frac{3.91}{0}$	5363.82	3925.52	$\frac{28.12}{0}$	5.12 0	18.94 0		
8	ТЕРз 4.01-10-007-13	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных перил за два раза с расчисткой старой краски: до 10% Индексы: к з/п рабочих: 2,013, к стоимости машин: 1,944, к материалам: 1,348,	10 м2	1.12	$\frac{449.42}{260.44}$	$\frac{3.91}{0}$	875.10	587.18	$\frac{8.51}{0}$	2.53 0	2.83 0		

