



Уважаемые собственники и пользователи жилых помещений!

Газовое оборудование в многоквартирном доме включает в себя внутридомовое газовое оборудование (**ВДГО**) и внутриквартирное газовое оборудование (**ВКГО**).

Границей раздела между ними является находящееся в квартире первое запорное устройство (вентиль) на газовой трубе. Таким образом, газовые плиты, водонагревательные колонки и котлы входят в состав ВКГО.

Безопасность эксплуатации газоиспользующего оборудования в жилых многоквартирных домах зависит от соблюдения потребителями правил пользования газом в быту и своевременного проведения технического обслуживания **ВДГО** и **ВКГО**.

Согласно требованиям действующего законодательства, а именно: подпункта «к» пункта 21 Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549 "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан", подпункта «а» пункта 4, пунктов 6 и 16 Правил пользования газом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», на собственников/пользователей жилых помещений возлагается обязанность по заключению договоров на техническое обслуживание и ремонт **ВКГО**.

Кроме того, Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» внесены изменения, касающиеся деятельности управляющих организаций по вопросу содержания и ремонта ВДГО и ВКГО в многоквартирных домах.

Жилищный кодекс дополнен статьей 157.3, предусматривающей условия предоставления коммунальной услуги газоснабжения.

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО в одном и том же многоквартирном доме должны осуществляться одной специализированной организацией.

На выполнение работ по техническому, аварийному обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования у ООО «ЖКС № 2 Московского района» с 01.06.2013 заключен договор № 1. ВС.00896 от 01.06.2013 со специализированной организацией ООО «ПетербургГаз».

Для заключения договора на техническое обслуживание **внутриквартирного** газового оборудования необходимо:

1. заполнить заявления, в котором необходимо указать ФИО заявителя полностью, паспортные данные, страховой номер ПФР (СНИЛС), адрес и перечислить какое газовое оборудование установлено в квартире. Образец заявления размещен на официальном сайте ООО «ЖКС № 2 Московского района» (<https://gks2msk.ru/ПЕТЕРБУРГГАЗ>).

К заявлению приложить:

для собственников - копию свидетельства о собственности или выписку из ЕГРН;

для нанимателей – копию договора социального найма. **(Копии паспорта, СНИЛС предоставлять НЕ требуется!!!)**

2. Заполненное и подписанное заявление с приложением одного из вышеуказанных документов можно направить на электронный адрес ООО «ПетербургГаз» **office_u1@pgaz.spb.ru** или отвезти по адресу: г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 124, тел. 320-39-98 с 10.00 до 17.00.

ООО «ЖКС № 2 Московского района»