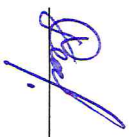


Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"


 А.П. Смоляников

Согласовано:
 Уполномоченное лицо от
 собственников МКД,
 действующий на основании
 протокола № 01 от 25.07.2016

Локальная смета
 план мероприятий по текущему ремонту на 2019 год по адресу: Варшавская ул. д.34
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: ноябрь 2018г.

Наименование региона: Санкт-Петербург

Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госгталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) доп. от 07.2016

Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 11.2018 (Санкт-Петербург)

Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 11.2018 Санкт-Петербург-Эталон 2012

Сметная стоимость: 427871,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО	Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО	эклп. машин в. т.ч. з/лл		основной з/лл	эклп. машин в. т.ч. з/лл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего
Раздел 1 - ремонт фасада (балконы)											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ТЕР 08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ к ст.им. экслп. машин в.т.ч. з/лл машинистов: 1,25 к з/лл рабочих: 1,15 Индексы: к з/лл рабочих: 19,042, к стоимости машин: 11,698, к материалам: 7,683, (Н.Р. 122*0,85*0,9 = 93% = 44342,64 руб. С.П. 80*0,8*0,85 = 54% = 25747,34 руб.)	100 м2	4,74	909,33 528,26	7,86 0	61707,07	47680,26	435,83 0	43,50 0	206,19 0
2	ТЕРз 4.01-10-019-01	Органовка фасадов простых с земли и лесов Индексы: к з/лл рабочих: 1,930, к стоимости машин: 1,585, (Н.Р. 68 = 68% = 407,77 руб. С.П. 40 = 40% = 239,86 руб.)	10 м2	7,02	153,25 44,26	57,63 0	1601,44	599,66	641,23 0	0,43 0	3,02 0

3	ТЕРэ 4.01-10-020-01	Шпателька фасадов простых с земли и лесов Индексы: к з/л рабочих: 1,930, к стоимости машин: 1,444, к материалам: 3,196, (Н.Р. 68 = 68% = 2215,83 руб. С.П. 40 = 40% = 1303,43 руб.)	10 м2	7,02	388,13 240,51	1,12 0	6556,78	3258,57	11,35 0	2,36 0,03	16,57 0,21
4	ТЕРэ 4.01-10-012-03	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов Индексы: к з/л рабочих: 1,930, к стоимости машин: 1,586, к материалам: 2,655, (Н.Р. 68 = 68% = 1384,63 руб. С.П. 40 = 40% = 814,49 руб.)	10 м2	7,02	661,88 150,29	202,18 0	10054,06	2036,22	2251,02 0	1,46 0,03	10,25 0,21
5	ТЕРэ 4.01-10-017-06	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза Индексы: к з/л рабочих: 1,930, к материалам: 0,929, (Н.Р. 68 = 68% = 5080,57 руб. С.П. 40 = 40% = 2988,57 руб.)	10 м2	4,66	1023,80 830,73	0,56 0	8307,43	7471,42	2,61 0	8,07 0	37,61 0
6	ТЕРэ 4.01-07-007-01	Смена обделок из листовой стали отливов шириной до 0,4 м Индексы: к з/л рабочих: 1,930, к стоимости машин: 1,783, к з/л машинистов: 1,930, к материалам: 1,819, (Н.Р. 71 = 71% = 6671,49 руб. С.П. 52 = 52% = 4886,16 руб.)	10 м	11,5	1023,91 421,91	3,61 1,45	21955,73	9364,29	74,02 32,18	4,14 0	47,61 0
7	ТЕРэ 4.01-06-002-04	Разборка покрытием полов цементных -балконы Индексы: к з/л рабочих: 1,930, к стоимости машин: 1,630, (Н.Р. 68 = 68% = 9219,28 руб. С.П. 54 = 54% = 7321,20 руб.)	1 м2	62,1	133,53 113,12	20,41 0	15623,73	13557,77	2065,96 0	1,11 0	68,93 0
8	ТЕРэ 4.01-06-012-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм до изоляции - балконы Индексы: к з/л рабочих: 1,930, к стоимости машин: 1,883, (Н.Р. 68 = 68% = 4276,31 руб. С.П. 54 = 54% = 3395,89 руб.)	1 м2	62,1	152,79 52,47	16,74 0	13436,49	6288,69	1957,48 0	0,56 0	34,78 0

9	ТЕР 11-01-004-0 1	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой к ст.им. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,042, к стоимости машин: 9,281, к з/л машинистов: 19,042, к материалам: 10,660, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 6995,81 руб. С.П. 60*0,8*0,85 = 41% = 3585,35 руб.)	100 м2	0,621	<u>1075,75</u> 731,81	<u>338,44</u> 7,70	10640,72	8653,71	<u>1950,60</u> 91,05	46,18 0,39	28,68 0,24	
	101-6057	Биполь ХПП (ТССЛ 11.2018 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	м2	72,036	(72,65)		(5233,42)					
10	ТЕР 11-01-004-0 2	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, последующий слой к ст.им. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,042, к стоимости машин: 10,116, к з/л машинистов: 19,042, к материалам: 9,074, (Н.Р. 123*0,85*0,9 = 94% = 4957,99 руб. С.П. 75*0,8*0,85 = 51% = 2689,98 руб.)	100 м2	0,621	<u>611,85</u> 441,50	<u>170,35</u> 4,54	6290,92	5220,77	<u>1070,15</u> 53,69	27,86 0,23	17,30 0,14	
	101-6057	Биполь ХПП (ТССЛ 11.2018 Санкт-Петербург 78 Этапон 2012)	м2	72,036	(72,65)		(5233,42)					
11	ТЕРэ 4.01-06-012- 01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм после гидроизоляции - балконы Индексы: к з/л рабочих: 1,930, к стоимости машин: 1,883, (Н.Р. 68 = 68% = 4276,31 руб. С.П. 54 = 54% = 3395,89 руб.) Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	1 м2	62,1	<u>152,79</u> 52,47	<u>16,74</u> 0	13436,49	6288,69	<u>1957,48</u> 0	0,56 0	34,78 0	
		Итого со стесненностью:	руб.	1			169611	110420	12418 177		506 1	
		Кoeffициент на стесненность:										
		Итого со стесненностью:	руб.	1			169611	110420	12418 177		506 1	
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			110420					
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			12418					
		в том числе зарплата машинистов:		1			177					
		Индекс к стоимости материалов:		1			46773					
		Материалы в текущем уровне цен:		1			10467					
		Итого с индексацией:	руб.				180078	110420	12418 177		506 1	

