


Сметный Калькулятор

Утверждаю:
 Генеральный директор
 ООО "Жилкомсервис № 2
 Московского района"


 А.П. Смольняков

Согласовано:
 Уполномоченное лицо от
 собственников МКД,
 действующий на основании
 протокола № 01 от 18.04.2016г.

Локальная смета

план мероприятий по текущему ремонту на 2020 год по адресу: Варшавская ул. д.34
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в уровне цен на: октябрь 2019г.

Наименование региона: Санкт-Петербург

Наименование редакции СНБ: ТЕР-2001 Госэталон 2012 Санкт-Петербург (редакция 2014 года) доп. от 06.2017

Наименование сборника индексов пересчета: Индексы 10.2019 (Санкт-Петербург)

Наименование сборника текущих цен: ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург Эталон 2012

Сметная стоимость: 247023,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО		Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					ВСЕГО	в т.ч. з/лл	основной	в т.ч. з/лл	основной	в т.ч. з/лл	в т.ч. з/лл	в т.ч. з/лл
Замена металлопластиковой входной двери - пар. №1												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ТЕРэ 4.01-05-001-02	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Индексы: к з/л рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70% = 238,91 руб. С.П. 50 = 50% = 170,65 руб.)	коробка	1	169,55	0	341,30	341,30	0	0	1,79	1,79
2	ТЕРэ 4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен Индексы: к з/л рабочих: 2,013, (Н.Р. 70 = 70% = 191,69 руб. С.П. 50 = 50% = 136,92 руб.)	10 м2	0,4	340,09	0	273,84	273,84	0	0	3,63	1,45
3	ТЕРэ 09-04-012-01	Установка металлопластиковых дверных блоков в готовые проемы к стоим. эксл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 10,789, к материалам: 13,054, (Н.Р. 77*0,85*0,9 = 59% = 1568,26 руб. С.П. 68*0,8*0,85 = 46% = 1222,71 руб.)	1 м2 проема	4	85,72 33,45	24,34 0	5166,88	2658,07	1050,42 0	2,40 0	9,60 0	
	101-0884	Скобяные изделия для дверных балконных блоков с раздельными двойными полотнами жилых и общественных зданий однополных (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	компл.	1	(331,33)		(331,33)					
	Прайс-лист	Блоки дверные металлопластиковые	м2	4	(15600)		(62400,00)					

4	ТЕР 09-04-012-0 2	Установка дверного Доводчика к металлическим дверям к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 6.228, к материалам: 9.948, (Н.Р. 77*0,85*0,9 = 59% = 181.33 руб. С.П. 68*0,8*0,85 = 46% = 141.37 руб.)	1 шт.	1	19,89 15,47	3,45 0	338,47	307,33	21,49 0	1,11 0	1,11 0
	101-9411-07 1П	Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом полотна до 100 кг (ТССЦ 10.2019 Санкт-Петербург 78-Этапон 2012)	шт.	1	(1293.03)		(1293.03)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				6120	3581	1072 0		14 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				6120	3581	1072 0		14 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			3581				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			1072				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			1468				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			64024				
		Итого с индексацией:	руб.				70144	3581	1072 0		14 0
		Накладные расходы %:	%				2180				
		Итого с накладными:	руб.				72324				
		Сметная прибыль %:	%				1672				
		Итого:	руб.				73996				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			14799,20				
		Всего по разделу:	руб.				88795				
Защита Деревянных конструкций											
1	ТЕР 26-02-018-0 1 МДС81-35.2 004 п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом Пириллакс любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 19,866, к стоимости машин: 9.444, к з/л машинистов: 19,866, к материалам: 3.526, (Н.Р. 100*0,9*0,85 = 77% = 19010,65 руб. С.П. 70*0,85*0,8 = 48% = 11850,79 руб.)	100 м2 обрабат ываемо и поверхн ости	7,1 [710/100]	285,79 172,66	102,11 2,38	31476,05	24353,45	6846,72 335,70	12,91 0,14	91,66 0,99

